Vendita a Fano in Via Einaudi (422.000 EUR)

Luogo **Marche, Fano**
https://www.annuncici.it/x-100848-z

Locale commerciale con due ampie vetrine, situato al piano terra di un edificio di due piani terra e primo ,con forma rettangolare e copertura piana, costituito da 4 unità commerciali a piano terra e 5 unità ad ufficio a piano primo, oltre alle parti comuni. Il negozio, posto nell area artigianale commerciale denominata Bellocchi , nei pressi della strada E78 e del casello autostradale dell Autostrada A 14, ha forma sostanzialmente rettangolare con superficie esterna lorda di circa mq. 370 e altezza interna netta di m. 5,10 è costituito da un unico grande locale oltre a bagno e relativo disimpegno Le finiture infissi esterni in alluminio anodizzato colore grigio con vetro semidoppio pavimenti in battuto di cemento con giunti di dilatazione e finitura al quarzo colore grigio rivestimenti interni del bagno in mattonelle di ceramica ecc. , sono di qualità media buona, e si trovano in condizioni perfette. Sono presenti l impianto elettrico, idrosanitario e di riscaldamento costituito da 2 generatori di calore collocati a soffitto. La struttura portante del fabbricato è costituita da un intelaiatura di pilastri e travi in cemento armato prefabbricato con solaio intermedio e copertura sempre in c.a.p.. I tamponamenti sono in pannelli di c.a.p. con finitura esterna in graniglia colore grigio. Possibilità di acquisto tramite Rent to Buy Ottima soluzione anche per investimento a reddito

Tel: 0521994206

Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z
Vendita a Fano in Via Einaudi https://www.annuncici.it/x-100848-z