

# Appartamento in vendita a FORNACETTE - Calcinaia 110 mq Rif 1095813 (175.000 EUR)



Luogo **Toscana, Calcinaia**  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>

Cod.01036 - FORNACETTE - CAG2859 - IN ZONA RESIDENZIALE STRATEGICA, VICINO A SCUOLE E SERVIZI, AMPIO E LUMINOSO APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO DI 5 VANI CON GARAGE E POSTO AUTO LIBERO. Ingresso in ampio soggiorno, molto luminoso, con doppia finestra esposta a sud, cucina abitabile con bel terrazzo verandato anch'esso esposto a sud, ben organizzato con zona lavanderia molto pratica e fruibile. Reparto notte composto da ampia camera matrimoniale, camera doppia, studio ed ampio bagno. Ampio Garage al piano terra con posto auto libero nel resede condominiale. L'appartamento ha subito una completa ed attenta ristrutturazione nel 2021, che ha compreso la totalità degli impianti, dotati delle relative certificazioni, ed i rivestimenti così come la coibentazione interna sul lato nord. Caldaia a condensazione, portoncino blindato, porte interne e predisposizione impianto di condizionamento. Fa parte di un piccolo condominio ed è libero su 4 lati, godendo di un'invidiabile esposizione solare. Immobile adatto a famiglie in espansione che cercano un luogo tranquillo e ben collegato per far crescere e dare totale indipendenza ai propri figli. Scuole per infanzia e primarie ad un passo così come i primi servizi, parchi pubblici e principali collegamenti per Pontedera e Pisa. Possibilità di valutare in fase di trattativa la cucina. **DA VEDERE ASSOLUTAMENTE!!!!** Classe energetica: D.



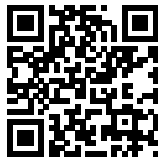
Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>



Appartamento in vendita a  
FORNACETTE - Calcinaia 110  
mq Rif 1095813  
<https://www.annunci.it/x-101808-z>