

Rustico terratetto a Piazza di Brancoli (Lucca) (25.000 EUR)



Luogo **Toscana, Lucca**
<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Privato vende, in posizione panoramica in un piccolo borgo della lucchesia (Piazza di Brancoli), una porzione di terratetto con struttura in pietra, soffitti con travicelli e mezzane in cotto e terrazza con strepitosa vista panoramica. La proprietà, con una superficie lorda di circa mq.130, è corredata da un piccolo appezzamento di terreno coltivato ad uliveto (400 mq.) ed ha un'esposizione a sud.

La casa si compone di un piano terra con cantina, disimpegno e bagno, con accesso sia dall'esterno che dall'interno; al piano primo con accesso dalla terrazza presente un ampio vano utilizzabile come soggiorno ed angolo cottura con scala a vista in pietra e corrimano in ferro battuto ; al piano superiore c'è un disimpegno con lucernario, un bagno e due camere molto luminose.

La casa si presenta interamente da ristrutturare, iniziate opere di ristrutturazione regolarmente autorizzate ma ad oggi con permessi da rinnovare; non sono presenti gli impianti e la fossa biologica è da realizzare ex novo.

Tel: 3298072301



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



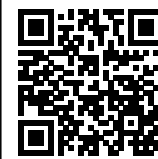
Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>



Rustico terratetto a Piazza di
Brancoli (Lucca)

<https://www.annunci.it/x-102543-z>