

Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577 (428.000 EUR)



Luogo **Toscana, Siena**
<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Cod.11170 - Siena zona San Dalmazio

Bellissima porzione di casale in ristrutturazione in posizione fantastica, riservata, in mezzo alla natura ma a due minuti dalla città, comune di Siena.

Si tratta di terratetto con una metratura di 125 mq circa entrata indipendente da giardino privato di 70 mq circa e due posti auto di proprietà,

La proprietà verrà ristrutturata mantenendo lo stile toscano con possibilità del cliente di scegliere le rifiniture da alto capitolato, riscaldamento a pavimento, cappotto termico, l'immobile sarà in classe energetica alta.

L'immobile si sviluppa in due piani, all'entrata abbiamo sala ampia, cucina, bagno. Piano superiore due belle camere di cui una con cabina armadio e soppalco dove poter ricavare uno studio, secondo bagno con finestra a servizio delle camere. Sarà completamente termoautonomo.

Passaggio al cliente delle detrazioni fiscali di 48000.

Richiesta 429000 trattabili (la cifra è già compresa del 4 per cento di Iva riguardo all'acquisto da costruttore)



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



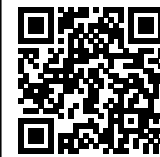
Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>



Villetta a schiera angolare in vendita a Siena 125 mq Rif 1121577

<https://www.annunci.it/x-102994-z>