

Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costru



Luogo **Lombardia, Bergamo**  
<https://www.annunci.it/x-102996-z>

- BERGAMO \_ VIA CORRIDONI

Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A.

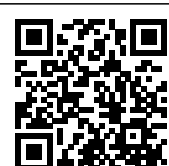








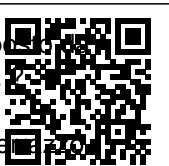
L'edificio di nuova realizzazione si colloca in posizione particolarmente confortevole, a pochi passi da tutti i servizi ed i negozi raggiungibili a piedi, a pochi passi dal parco di Redona nonchè nelle immediate vicinanze della fermata del treno leggero Teb che in pochi minuti conduce in centro città ed alla stazione ferroviaria, nonchè nelle immediate vicinanze dell'imbocco della superstrada e dell'autostrada.

L'edificio è stato progettato per il massimo confort e risparmio energetico grazie alle ultime tecnologie di coibentazione ed impianti termici performanti, materiali fono assorbenti per il maggiore comfort acustico, ingresso pedonale piantumato, ampie aree condominiali luminose ed ariose ed ascensore dalle abitazioni ai piani interrati.

Disponibilità:  
Appartamento 06 piano primo: Immobile di mq 111 oltre mq 54 di terrazzo internamente composto da soggiorno con cucina aperta (eventualmente separabile), 3 camere da letto, 2 bagni, terrazzo. ?  
290.000,00 VENDUTO  
Appartamento 13 piano secondo lato interno fronte giardino: Immobile di mq 108 oltre mq 56 di terrazzo internamente composto da soggiorno con cucina aperta (eventualmente separabile), 3 camere da letto, 2

bagni, terrazzo. ? 338.000,00  
Appartamento 15 piano terzo: Immobile di mq 111 oltre mq 54 di terrazzo internamente composto da soggiorno con cucina aperta (eventualmente separabile), 3 camere da letto, 2 bagni, terrazzo. ?  
290.000,00 VENDUTO  
Appartamento 17 piano secondo lato interno fronte giardino: Immobile di mq 108 oltre mq 56 di terrazzo internamente composto da soggiorno con cucina aperta (eventualmente separabile), 3 camere da letto, 2 bagni, terrazzo. ? 410.000,00

Gli immobili si trovano attualmente al rustico in consegna lussuosi e personalizzati, dotati di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con impianto di deumidificazione, infissi e coibentazioni altamente performanti, centrale termica in pompa di calore privata per ogni appartamento, predisposizione impianto idraulico, taparelle motorizzate predisposizione antirullo, predisposizione

 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>	 <p>Moderni e pregevoli appartamenti quadrilocali con terrazza in edificio di nuova costruzione in classe A <a href="https://www.annunci.it/x-102996-z">https://www.annunci.it/x-102996-z</a></p>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

---

piano induzione.

Il complesso è già stato totalmente ultimato nelle parti comuni, gli appartamenti sono completabili e fruibili in pochi mesi dall'acquisto.

Sono disponibili ampie e comode autorimesse singole e doppie a partire da ? 30.000,00.

Bonus Case Green 2023: Detrazione Irpef pari al 50% dell'Iva versata per l'acquisto di immobili residenziali come abitazione principale in classe energetica A o B (detraibile in 10 anni) disponibile dal 1 gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2023.

CLASSE ENERGETICA: A1 53,36 [Kwh/m²a]

L'immobile rispetta la nuova direttiva europea Case Green 2033.

Primabergamo direttiva europea case green: <https://primabergamo.it/tendenze/direttiva-europea-sulle-case-green-in-via-corridoni-nuove-abitazioni-proiettate-nel-futuro/>

Designer di interni con Nucibella Arredamenti disponibile in convenzione con Le Terrazze di via Corridoni per arredo su misura personalizzato: <http://www.arredamentinucibella.it/>

Banca Sella in convenzione con Le Terrazze di via Corridoni per Mutuo Green ad interessi zero per il primo anno: <https://www.sella.it/banca-on-line/privati/finanziamenti/mutui/mutuo-green>

Vai all'annuncio: <https://www.studio-valle.com/it/bergamo-corridoni-3/>

STUDIO IMMOBILIARE VALLE

Flaminia S.r.l.

Real estate and investments

24121 Bergamo - Italy

V.le Vitt. Emanuele II n. 65

tel +39 231588

fax +39 232714

[www.studio-valle.com](http://www.studio-valle.com)

[info@studio-valle.com](mailto:info@studio-valle.com)

Facebook: StudiImmobiliareValle

Twitter: ValleRealEstate

Skype: Valle-Real-Estate

