

rustico Via Primaria, CASTELLO DARGILE (119.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Castello d'Argile

<https://www.annuncici.it/x-104525-z>

Giorgia, una fotografa amatrice, ha sempre avuto un grande amore per palazzi in disuso, borghi abbandonati, ex fabbriche ma soprattutto antichi splendori come ruderi quasi del tutto crollati. Ogni domenica, subito dopo pranzo, Giorgia prepara tutta la sua attrezzatura, poi sale a bordo della sua macchina alla ricerca di qualche rovina da fotografare. Dopo aver posteggiato l'auto sul ciglio della strada, iniziò a passeggiare nei campi e fu richiamata da un vecchio signore che le chiese cosa stesse facendo, Giorgia si avvicinò e gli raccontò della sua passione mostrandogli qualche foto. Così il signore, sorpreso dalle bellissime fotografie, le indicò il vecchio fabbricato crollato lì vicino, precisamente in Via Primaria a Castello d'Argile, in prossimità del centro abitato di Pieve di Cento: completamente immerso nel verde, con una dimensione di ben 403 mq, parte di una corte più ampia. Quando Giorgia si trovò di fronte al fabbricato, per la prima volta, invece di immaginare come fosse in passato l'edificio ricostruendolo nella propria mente, iniziò a fantasticare su quale sarebbe potuta essere la nuova vita di quel rudere. Iniziò a sognare una bellissima casa divisa in più unità, una per lei e una per tutta la sua famiglia: con ingresso autonomo, con spazi ampi, luminosi e con finiture moderne, una comoda cantina ed un'autorimessa per ciascuna unità. S'immaginava un ampio giardino ben curato, magari con qualche albero da frutto e una zona relax dove potersi godere il tramonto o fare qualche cena estiva sotto le stelle. Finalmente, pensò, che con tutto quella superficie disponibile avrebbe avuto anche lo spazio necessario per creare un suo laboratorio di fotografia con tanto di camera oscura per sviluppare le foto e passare da un livello amatricale a uno professionale, trasformando la sua passione nel suo vero lavoro! Così, completamente affascinata dall'idea di poter costruire una casa completamente su misura dei suoi bisogni e una ideale per quelli della sua famiglia tornò dal signore per chiedergli maggiori

informazioni sulla proprietà: lui le disse che le sarebbe bastato rivolgersi all'Agenzia Affiliata al Gruppo Immobiliare Pieve di Cento. Giorgia quindi salì sulla sua auto per tornare a casa e parlare con i suoi genitori per realizzare insieme questo sogno: una casa divisa in più unità e poi venduta in linea con le loro esigenze. Se non ti convincevi acciuffa un altro signore abitatore di questa zona da quest'altro signore che conosceva tutti e potrai verificare se i suoi piccoli piani sono delle loro necessità. Giorgia magari ad esempio, amava cucinare e fare torte elaborate per le cerimonie, ma la loro cucina non era per niente adatta a quell'attività. Suo padre, un bravissimo falegname, non aveva spazio per la sua creatività e aveva dovuto rinunciare a quella passione, così come i suoi due fratelli che avevano sempre sognato uno spazio dove potersi incontrare con i loro amici con cui avevano una band musicale, ogni volta per loro fare le prove era quasi impossibile. Se anche tu come la famiglia di Giorgia desideri una casa con lo spazio ideale a realizzare i sogni di ognuno, allora contattaci per sapere di più. Tel. 051 59 - Cell. 334 91. Con la nostra agenzia avrai finalmente delle figure che ti accolgono davvero.

rustico
CASTELLO
Via
Primaria,
DARGILE

<https://www.annuncici.it/x-104525-z>

Tel: 051975765