

# 4 locali Piazza Guglielmo Marconi, ANTRODOCO (90.000 EUR)



Luogo

Lazio, Antrodoco

<https://www.annunci.it/x-104972-z>

APPARTAMENTO AMPIA METRATURA, RISTRUTTURATO.

Ad Antrodoco, caratteristico comune della provincia di Rieti, proponiamo in vendita appartamento posto al 1° piano di un palazzo di soli 2 appartamenti.

L'immobile è su un unico livello e misura 105 mq calpestabili.

Internamente si divide in: ampio soggiorno con camino, cucina, disimpegno, 3 camere da letto di cui una con bagno interno, 1 studio e 1 altro bagno ma con doccia, come sfogo esterno ci sono 2 balconi.

La casa è perfettamente abitabile, ha pavimenti in parquet e laminato, infissi in legno con doppi vetri.

Riscaldamento termo autonomo con caldaia a metano.

Non ci sono spese condominiali.

Le molteplici finestre e la doppia esposizione a Sud Est, garantiscono un'ottima luminosità all'appartamento.

Possibilità di acquistare anche il garage di 20 mq a 13.000

La posizione è ottima in quanto si trova in centro, con tutti i numerosi servizi che il paese offre proprio sotto casa, come Supermercato, Poste, Banca, Bar e attività commerciali e allo stesso tempo comoda. Collegamento su Rieti - Terni - L'Aquila con stazione ferroviaria e Bus Cotral.

Se stai cercando un appartamento pronto per essere abitato, comodo e spazioso per tutta la famiglia, questa soluzione è perfetta!

Classe: G IPE: 520,42 kwh/mq anno

Tel: 07461734322

4 locali Piazza Guglielmo Marconi, ANTRODOCO  
<https://www.annunci.it/x-104972-z>

4 locali Piazza Guglielmo Marconi, ANTRODOCO  
<https://www.annunci.it/x-104972-z>