

4 locali Via Nicola Consoni, RIETI (122.000 EUR)



Luogo **Lazio, Rieti**
<https://www.annunci.it/x-104981-z>



INVESTIMENTO A REGINA PACIS Rieti quartiere Regina Pacis, a pochi metri da Viale Maraini, proponiamo in vendita appartamento sito al 5° e ultimo piano di un palazzo servito di ascensore. L'abitazione ha una metratura di 100 mq calpestabili ed è composto da: Soggiorno, cucina, 3 camere da letto, corridoio, 1 bagno con vasca cieco e 1 bagno di servizio. Sono stati da poco conclusi i lavori al palazzo con 'Bonus 110%' E 'Sisma Bonus' migliorando così la prestazione termica dell'edificio e riducendo il rischio sismico. All'interno l'appartamento è in buono stato, ci sono pavimenti in gres e ceramica, infissi nuovi con doppi vetri, porte in legno. Caldaia a condensazione collegata ai termosifoni. Ottima è la luminosità avendo doppia esposizione con vista panoramica sul quartiere. Perfetto ad uso investimento in quanto ad oggi l'appartamento è già locato ad 600,00 con contratto fino al 2025. Se stai cercando una soluzione in ottimo stato, in una zona molto richiesta poiché è centrale, vicina a tutti i servizi, al centro storico e alle Università, non puoi farti sfuggire questa soluzione! Classe Energetica: B IPE: 76,28 kwh/mq anno.

Tel: 07461734322



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI



<https://www.annunci.it/x-104981-z>
4 locali Via Nicola Consoni, RIETI