## 3 locali Via Mazzini, TRIESTE (299.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Trieste** https://www.annuncici.it/x-105000-z



VIA MAZZINI, BORGO TERESIANO: appartamento in ottime condizioni interne ubicato in pieno centro città, a pochi metri di distanza da Piazza della Borsa e dalle Rive. L'immobile è caratterizzato da finiture moderne, porta blindata, infissi in PVC e un sofisticato impianto di riscaldamento a pavimento. L'alloggio presenta due camere da letto: una stanza singola ubicata nei pressi della zona giorno e una stanza matrimoniale che ha l'accesso diretto alla cabina armadio e al primo dei due bagni, il quale è completo, finestrato e provvisto di vasca. Il secondo bagno è messo a servizio della zona giorno ed è anch'esso completo e provvisto di box doccia. Dall'ingresso si accede direttamente alla zona giorno che risulta essere molto luminosa ed è caratterizzata da un angolo cottura con piastra a induzione. L'immobile è in ottime condizioni interne: presenta finiture moderne, infissi in PVC, porta blindata e un sofisticato impianto di riscaldamento a pavimento. Le spese condominiali sono piuttosto contenute poichè tutte le utenze sono autonome. L'appartamento si trova al quinto piano con ascensore all'interno di uno stabile d'epoca risalente al 1871 che si presenta in ottime condizioni sia interne che esterne. Considerando la distribuzione interna degli ambienti e la zona di ubicazione, risulterebbe un'ottima scelta abitativa o per un investimento. Per ulteriori informazioni contattaci allo 040 398 o via mail tscc4@tecnocasa.it. Lo studio Trieste Centro SRL affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

Tel: 0403721398

¥	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000- z
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000-
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000- z
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000- z
廻	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000-z
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000-
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000- z
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000- z
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000-
	3 locali Via Mazzini, TRIESTE
	https://www.annuncici.it/x-105000- z