

# **rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA (80.000 EUR)**



Luogo

**Puglia, Ceglie Messapica**

<https://www.annunciici.it/x-105509-z>



**INVESTIMENTO CON POSSIBILITA' DI REALIZZAZIONE PISCINA** Tra le vostre maggiori richieste, vi è indubbiamente quella di una soluzione non troppo lontana dal paese. A circa 1,9km da Ceglie Messapica, direzione SP23, abbiamo acquisito una struttura interamente in pietra che potrebbe essere una valida soluzione d'investimento.

L'abitazione è sita nei pressi di Banana Club, zona residenziale molto richiesta.

Su un terreno di 5466mq, è anche possibile la realizzazione di una piscina interrata poiché non vi sono vincoli alcuni: il punto di forza della struttura.

Al giorno d'oggi, avere una piscina è quel quid in più che ricerca sia chi verrà ad abitare l'immobile, e sia per chi compra il suolo.

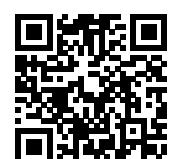
Nonostante la struttura attualmente sia in stato rustico, è possibile intravedere all'interno l'originalità delle nicchie e delle due alcove laterali dove, probabilmente, una era destinata al caminetto. Accanto alla presente struttura, un ulteriore vano dove vi era sicuramente un forno.

Vieni a trovarci in agenzia per maggiori informazioni dettagliate e per fissare un appuntamento. Ci trovi in Via Porta di Giuso 53, a Ceglie Messapica (Br) L'immobile è anche su Facebook "Gruppo Tecnocasa studio Ceglie Messapica", e clicca MI PIACE alla pagina. Seguici su Instagram @tecnocasa\_ceglie\_messapica. Non dimenticare che siamo anche su TikTok @tecnocasaceglie !

**INVESTMENT WITH POSSIBILITY OF BUILDING A SWIMMING POOL** Among your major demands, there is undoubtedly a solution not too far from the country. About 1.9km from Ceglie Messapica, direction SP23, we have acquired a structure entirely of stone that could be a valid investment solution. The house is located near Banana Club, a very popular residential area. On a plot of 5466sqm, it is also

possible to build an underground pool because there are some constraints: the strength of the structure is not enough to support the weight of the water. Having an underground pool is mainly valid for those who want to live in the house, but not for those who buy the land. Although the structure is currently in a state of disrepair, it is possible to restore it from the inside. The originality of the structure lies in the two niches and the two alcoves where a fireplace or a furnace was installed. Next to the structure, there is a room where a wood-fired oven was installed.

<b>rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-105509-z">https://www.annunciici.it/x-105509-z</a>
<b>rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-105509-z">https://www.annunciici.it/x-105509-z</a>
<b>rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-105509-z">https://www.annunciici.it/x-105509-z</a>
<b>rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-105509-z">https://www.annunciici.it/x-105509-z</a>
<b>rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-105509-z">https://www.annunciici.it/x-105509-z</a>



**rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA**

<https://www.annunciici.it/x-105509-z>

**rustico Via dei Fichi, CEGLIE MESSAPICA**

<https://www.annunciici.it/x-105509-z>

<https://www.annunciici.it/x-105509-z>