

# Rif. S2256 - Monteriggioni ndash Strove (580.000 EUR)



gabetti

Luogo

Toscana, Monteriggioni

<https://www.annunci.it/x-105969-z>



Rif. S2256 - Monteriggioni – Strove - Villetta autosufficiente - No gas - 0 emissioni - Villetta terratetto libera su 3 lati in quartiere verde e silenzioso di nuova realizzazione a 10 minuti da Colle di Val d'Elsa e 20 minuti da Siena. La proprietà, di complessivi 230 mq, si sviluppa su 3 piani con accesso indipendente da parco esclusivo di circa 1000 mq; piano terra: grande zona giorno molto luminosa, cucina abitabile con balcone e bagno finestrato; piano primo: due camere matrimoniali delle quali una con cabina armadio, ampio bagno finestrato e studio/terza camera; piano 1S: con accesso sia dal piano terra che attraverso scala indipendente dal giardino, è suddiviso in rustico con altezza 2,40, locale tecnico, bagno ed ampio garage di circa 40 mq. L'immobile, di recente costruzione è completo di più moderni impianti per il confort e risparmio energetico a 0 emissioni. Si tratta infatti di una classe energetica A4 che, grazie a centraline e tecnologie di ultima generazione, insieme a pannelli fotovoltaici e batterie, garantiscono l'indipendenza energetica. Ape A4 ipe – 0,00 Kwh/mqanno - € 580.000

Cerchi o vendi casa? chiamaci allo 057 00 . Visita il nostro sito [Toscanaestates.it](http://Toscanaestates.it)

Tel: 057743600

Rif. S2256 - Monteriggioni  
ndash  
Strove  
<https://www.annunci.it/x-105969-z>

Rif. S2256 - Monteriggioni  
ndash  
Strove  
<https://www.annunci.it/x-105969-z>