

AFFITTASI UFFICIO DI 2000 mq FACENTE PARTE DI UN CENTRO DIREZIONALE DI R



Luogo **Emilia-Romagna, Bologna**
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000 mq FACENTE PARTE DI UN CENTRO DIREZIONALE DI RECENTISSIMA COSTRUZIONE SITO IN BOLOGNA QUARTIERE BORGO PANIGALE pressì Viale Palmiro Togliatti / Via Emilia Ponente (interno tangenziale) una posizione strategica, a soli 300 mt dalla via Emilia Ponente, a 3 Km dai caselli autostradali , 2 Km dall'aeroporto internazionale a 4,5 Km dalla stazione F. S. di Bologna e 5,5 Km da Piazza Maggiore. Ottimi collegamenti con il centro storico della città , senza limitazioni di traffico, disponibilità di numerosissimi posti auto e di archivi / magazzini. Canone mensile richiesto 25.000,00 euro. Disponibilità di ufficio open space 2000 mq divisibile in porzioni di circa : 500 mq -1000 mq - 1500 mq open space . disponibilità di numerosissimi posti auto e di archivi / magazzini.. L'uffici moderni e razionali , ambienti open space con pavimento galleggiante, finiture ed impianti di alto livello qualitativo, climatizzazione e cablature rete trasmissione dati . Alto risparmio energetico. Servizi di sicurezza notturni. C. E. : > B < 13,55 , kWh/m³ anno .CARATTERISTICHE DEL CENTRO DIREZIONALE / UFFICI L'immobile è di recentissima costruzione, di moderno design. Il rivestimento dell'immobile è di graniglia di marmo bianco Carrara. Il centro direzionale è dotato di quattro accessi. L'impianto di riscaldamento e condizionamento è autonomo, alimentato con pompe di calore Samsung ad alto risparmio energetico. L'impianto è stato progettato per dare la massima flessibilità agli uffici di variare le temperature interne in funzione all'esposizione solare, ed è suddiviso in diverse zone per ogni piano di riscaldamento e condizionamento indipendenti l'una dall'altra. Inoltre l'immobile è dotato di ricambio d'aria. Per ogni utente è previsto l'allaccio diretto per Enel e Hera. Pavimenti galleggianti. Controsoffitti della REI 120 ad elevato isolamento acustico e termico Infissi Shueko - Vetri ad alta schermatura termica. Rif. 527-k/4 - Per ulteriori informazioni o per organizzare un sopralluogo, non

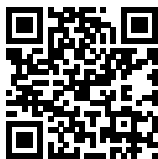
esitate a contattarci > TEL. 051 143 - Mob. 333 3130 <



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE DI
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>