

AFFITTASI UFFICIO DI 2000 mq FACENTE PARTE DI UN CENTRO DIREZIONALE DI R



Luogo

Emilia-Romagna, Bologna

<https://www.annunci.it/x-106137-z>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000 mq FACENTE PARTE DI UN CENTRO DIREZIONALE DI RECENTISSIMA COSTRUZIONE SITO IN BOLOGNA QUARTIERE BORGO PANIGALE pressi Viale Palmiro Togliatti / Via Emilia Ponente (interno tangenziale) una posizione strategica, a soli 300 mt dalla via Emilia Ponente, a 3 Km dai caselli autostradali , 2 Km dall'aeroporto internazionale a 4,5 Km dalla stazione F. S. di Bologna e 5,5 Km da Piazza Maggiore. Ottimi collegamenti con il centro storico della città , senza limitazioni di traffico, disponibilità di numerosissimi posti auto e di archivi / magazzini. Canone mensile richiesto 25.000,00 euro. Disponibilità di ufficio open space 2000 mq divisibile in porzioni di circa : 500 mq -1000 mq - 1500 mq open space . disponibilità di numerosissimi posti auto e di archivi / magazzini.. L'uffici moderni e razionali , ambienti open space con pavimento galleggiante, finiture ed impianti di alto livello qualitativo, climatizzazione e cablature rete trasmissione dati . Alto risparmio energetico. Servizi di sicurezza notturni. C. E. : > B < 13,55 , kWh/m³ anno .CARATTERISTICHE DEL CENTRO DIREZIONALE / UFFICI L'immobile è di recentissima costruzione, di moderno design. Il rivestimento dell'immobile è di graniglia di marmo bianco Carrara. Il centro direzionale è dotato di quattro accessi. L'impianto di riscaldamento e condizionamento è autonomo, alimentato con pompe di calore Samsung ad alto risparmio energetico. L'impianto è stato progettato per dare la massima flessibilità agli uffici di variare le temperature interne in funzione all'esposizione solare, ed è suddiviso in diverse zone per ogni piano di riscaldamento e condizionamento indipendenti l'una dall'altra. Inoltre l'immobile è dotato di ricambio d'aria. Per ogni utente è previsto l'allaccio diretto per Enel e Hera. Pavimenti galleggianti. Controsoffitti della REI 120 ad elevato isolamento acustico e termico Infissi Shueko - Vetri ad alta schermatura termica. Rif. 527-k/4 - Per ulteriori informazioni o per organizzare un sopralluogo, non

A QR code located at the top right of the page, which links to the detailed listing of the office space for rent.



AFFITASI UFFICIO DI
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE D
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-7>

A large QR code is positioned at the top of the page, with the URL "https://www.annunciici.it/x-1061377" printed below it in black text.

AFFITTA UFFICIO DI 2000 MQ FACENTE PARTE DI UN CENTRO DIREZIONALE D^{RECENTISS}

<https://www.annunciital.it/x-1061377>



AFFITTA UFFICIO DI 20000 MQ FACENTE PARTE DI UN CENTRO DIREZIONALE D'ECCELLENZA

RECENTISSIMA

<https://www.annunciati.it/x-106137>



AFFITTA UFFICIO DI 20000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE D'
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-7>

AFFITTA UFFICIO DI 2000 MQ
FACENTE PARTE DI UN CENTRO DIREZIONALE RECENTISSIMO.
<https://www.annunci.it/x-106137-7>



AFFITTASI UFFICIO DI 2000
mq FACENTE PARTE DI UN
CENTRO DIREZIONALE D'
RECENTISS
<https://www.annunci.it/x-106137-z>

A large QR code is positioned at the top right of the page, with the URL "https://www.annunciital.it/x-106137-7" printed below it in a smaller font.