

## 3 locali Via Repubblica slovacca, LONGIANO (245.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Longiano

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



- CROCETTA - A breve distanza dalla Via Emilia, in contesto del 2005 dalle spese condominiali basse (350€/annui), è disponibile un appartamento con ingresso indipendente. La palazzina è 'pet friendly', per cui è possibile usufruire del giardino privato assieme ai propri animali domestici: inoltre i muri perimetrali esterni sono impermeabilizzati, mediante un trattamento isolante per gli eventi atmosferici. L'abitativo si sviluppa al piano rialzato: il soggiorno con angolo cucina di circa 30mq risulta molto luminoso, grazie alle due porte-finestra al primo balcone, spazioso e utilizzabile per cenare fuori nelle belle giornate estive. Nella zona notte sono presenti due camere matrimoniali, entrambe con accesso al secondo balcone. L'abitativo è comunicante con la zona servizio al piano seminterrato, in modo da poter accedere direttamente all'abitazione senza passare dall'esterno: inoltre è da sottolineare la presenza di due bagni (uno su ogni piano), serviti da box doccia. Al piano interrato infatti vi è la tavernetta di 25mq: essa è collegata al garage e posto auto privato prospiciente. L'appartamento si colloca così come un ottimo compromesso per chi ricerca indipendenza, unita a metrature confortevoli. VAI ALLA SEZIONE ^MAPPE SENSIBILI^, CLICCANDO SULLE MACCHINE FOTOGRAFICHE POTRAI VISUALIZZARE LE FOTO E LA DISPOSIZIONE DEGLI AMBIENTI. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento chiama: 054 6 (rif. Alessandro) oppure manda un'email a [fahr3@tecnocasa.it](mailto:fahr3@tecnocasa.it) +++ Siamo presenti su FACEBOOK e INSTAGRAM: segui ^GRUPPO TECNOCASA GAMBETTOLA^ per rimanere aggiornato sulle ultime novità immobiliari! +++

Tel: 054759186



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>



3 locali Via Repubblica  
slovacca, LONGIANO

<https://www.annunci.it/x-106183-z>