

Negozi a Chieti - Rif. 14694 (78.000 EUR)



Luogo **Abruzzo, Chieti**
<https://www.annunci.it/x-106394-z>



Vendesi negozio da ristrutturare con pertinenza e cantina sito a Chieti (CH), Via Lucio Camarra 50. Zona semicentrale a prevalente destinazione residenziale/commerciale, dotata di discreti spazi destinati a parcheggio. L'autostrada A14 dista a circa 8 Km, la Stazione ferroviaria a circa 5 Km. Trattasi di due unità immobiliari catastalmente distinte, site al piano terra e al piano seminterrato di più ampio fabbricato a quattro piani fuori terra. La parte ubicata al piano terra/rialzato è a destinazione commerciale ed è costituita da un unico ambiente con retro ed una corte esclusiva. La parte ubicata al piano seminterrato è costituita da una cantina alla quale si accede direttamente attraverso un atrio con scala in comune. L'edificio presenta struttura portante in muratura con facciate rifinite esternamente ad intonaco e serramenti in legno. L'accesso principale dell'unità immobiliare, posizionato sulla via pubblica, è protetto da saracinesca avvolgibile in metallo. Immobile libero in assente stato di manutenzione.PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI.Classe energetica "E"Superficie commerciale: 82 mqPiena proprietà di:Negozi (CF): Foglio 36 – Particella 91 – Subalterno 5 – Cat C/1Cantina (CF): Foglio 36 – Particella 91 – Subalterno 6 – Cat C/2 Prezzo base d'asta: 78000 EURO.

Tel: 0289741567

Negozi a Chieti - Rif. 14694

<https://www.annunci.it/x-106394-z>

Negozi a Chieti - Rif. 14694
<https://www.annunci.it/x-106394-z>