

# Appartamento di 116 msup2 con 3 locali in vendita a Torino (833.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



**PALAZZO DUNE:** proponiamo in vendita trilocale di 116mq in fase di realizzazione posto al secondo piano di un prestigioso stabile di 25 unità abitative e più precisamente situato nella Via più bella e chic della città di Torino, Via Lagrange.

L'ingresso dell'appartamento si trova su Via Lagrange 35 e gode di un'ottima esposizione, con affaccio su Via Lagrange e Via Doria.  
È composto da un ampio salone con cucina a vista, due camere da letto e due bagni.  
Inoltre, dispone di un terrazzo su Via Lagrange 35, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto.  
L'impiantistica è pensata per garantire il massimo comfort abitativo, con sistema radiante a pavimento caldo/freddo e VCM canalizzata con approvvigionamento tramite un sistema di pozzi geotermici, per le migliori prestazioni a zero impatto ambientale.

PALAZZO DUNE sarà una delle operazioni più esclusive della città di Torino e verrà restaurato totalmente con un restyling esterno di geometrie lineari e contemporanee che definiranno i volumi della nuova facciata, dotato di logge e ampie vetrate che si affacceranno con discrezione sulla via in un continuo dialogo tra esterno e interno.

La posizione è ottimale, nel cuore di Torino e a pochi passi dai negozi più prestigiosi come le grandi firme della Rinascente, dai ristoranti di fama e dal Museo Egizio. La posizione centrale del palazzo lo rende agevolmente raggiungibile, con la metropolitana a soli 4 minuti a piedi e la stazione di Porta Nuova nelle immediate vicinanze.

Per chi desidera questo stile di vita optare per il massimo del comfort e vivere in un'area unica e esclusiva in uno dei luoghi più belli di Torino, nella bellezza del palazzo incontra la qualità costruttiva e il massimo comfort. L'esperienza è sorprendente, con spazi di persona e gli spazi ideati per le proprie esigenze, grazie allo studio di architettura a disposizione dei clienti e capitolato di pregio con finiture di classe.

Gli appartamenti, disponibili in diverse metrature sono stati progettati per garantire il massimo comfort, con box auto e posti auto a disposizione. Nello stabile sono presenti diverse soluzioni abitative uniche, dai bilocali pentalocali, passando per quadrilocali e bilocali, senza dimenticare i rooftop unici. La consegna degli appartamenti è prevista per l'inizio del 2024.



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



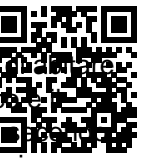
Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>



Appartamento di 116 msup2  
con 3 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-10643-z>

---

Tel: 01155702