

# Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq



Luogo **Lombardia, Luino**  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>

Luino - Villa singola di nuova costruzione

In zona residenziale, a breve distanza dal centro di Luino e dal confine Svizzero, proponiamo in vendita villa singola su due livelli di 190 mq oltre a box e giardino.

Nelle vicinanze sono presenti i servizi primari come l'asilo, le scuole elementari, la posta e la farmacia.

La villa è composta da ingresso, un'ampia area soggiorno con cucina a vista, bagno e vano scala per accesso al piano primo dove si trovano le tre camere, di cui una con bagno privato e un altro bagno, oltre al balcone che si estende sull'intera facciata. Al piano terra completano la proprietà il box e giardino di 400 mq.

Gli ambienti possono essere personalizzati con la possibilità di scegliere finiture e forniture di proprio gradimento.

La consegna è prevista e garantita entro il 30 Giugno 2024. L'immobile sarà realizzato con materiali ed impianti adeguati a poter garantire le migliori prestazioni energetiche, in classe A+.

Tel: 0332535160



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>



Rif21531009-632 - Villa o villino in Vendita a Luino di 190 mq  
<https://www.annunci.it/x-10647-z>