

# rustico Via Martiri di Belfiore, ROVIGO (98.000 EUR)



Luogo **Veneto, Rovigo**  
<https://www.annunci.it/x-106887-z>

SAN BORTOLO - A 5 minuti dalle Piazze, sulla strada per San Sisto, appena dopo il nuovo quartiere di Città Giardino, casale su due piani fuori terra con circa 750 mq di terreno. Attualmente l'abitazione è singola, troviamo al piano terra la zona giorno dove, dall'ingresso principale, troviamo alla nostra destra la cucina abitabile, mentre a sinistra la sala da pranzo. Proseguendo poi ci sono una stanza che può essere adibita a studio piuttosto che a stanza hobby, poi un ripostiglio, il bagno e il garage. Al piano primo c'è invece la zona notte con cinque camere tutte matrimoniali, un bagno e un altro ripostiglio. Sull'immobile è possibile sia una ristrutturazione, sia una divisione in due unità abitative sia in verticale che in orizzontale. Le dimensioni del lotto permettono di progettare anche una demolizione e una ricostruzione di una casa tutta su un unico livello. La zona è sicuramente uno dei punti forti di questa soluzione: il centro storico di Rovigo dista 1400 metri, i tre caselli di Rovigo dell'autostrada A13 circa 10 minuti e anche la Tangenziale è facilmente raggiungibile. Il centro Commerciale la Fattoria è a circa 5 chilometri. Vuoi effettuare una visita virtuale su questo immobile con un nostro agente che ti accompagna? Oppure quello che stai vedendo non rispecchia le tue esigenze e vuoi vedere qualcos'altro? Mandaci un messaggio tramite WHATSAPP al numero 324 18 e riceverai in maniera veloce e gratuita direttamente sul tuo smartphone tutte le informazioni che desideri!

Ricordati di memorizzare questo numero per essere aggiornato costantemente. Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa Rovigo Commenda.

Scaricate gratuitamente l'App Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita.



rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



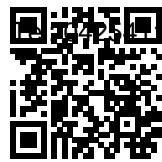
rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



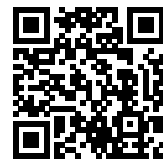
rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



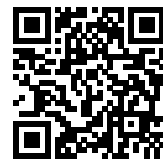
rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



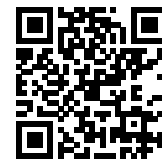
rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



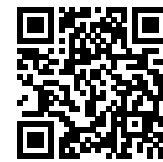
rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>



rustico Via Martiri di Belfiore,  
ROVIGO

<https://www.annunci.it/x-106887-z>