

rustico Via Muslone, GARGNANO (150.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Gargnano**  
<https://www.annunci.it/x-106949-z>



**RUSTICO CON VISTA LAGOCOSA SAPERE DELL'IMMOBILE**  
L'immobile che vi proponiamo in vendita è rustico con vista lago sito nell'incantevole e tranquillo borgo di Muslone di Gargnano.  
Si tratta di uno stabile attualmente accatastato come fienile (cat. C/2), ed è sviluppato su tre livelli:  
Al piano terra vi sono due cantine.  
Al piano rialzato vi è un'ampia e luminosa stanza che può essere utilizzata come zona giorno con cucina open space.  
Al piano primo vi sono invece due stanze che possono essere utilizzate come camere da letto, entrambe vista lago.  
La soluzione si intende da ristrutturare.  
**UBICAZIONE E CONTESTO GARGNANO**  
Gargnano, cittadina turistica in provincia di Brescia sulla sponda lombarda del Lago di Garda, è molto facile da raggiungere.  
Gargnano offre ai suoi visitatori un ambiente di quiete e di sport. Il calendario è ricco di eventi, soprattutto nei mesi estivi.  
Gli amanti della vela non possono perdersi la celebre Centomiglia, la più famosa regata al mondo che si svolge in acque interne.  
Oltre a delle belle passeggiate lungo i vicoli di Gargnano, si possono fare delle escursioni in mountain bike nell'entroterra o dedicarsi ad ogni tipo di sport, anche gli sport estremi.  
Ci sono poi tante belle passeggiate da fare a piedi o in bici. In genere sono tutti percorsi semplici adatti anche ai bambini, tranne la salita a Cima Comer che è abbastanza impegnativa essendo tutta in salita.

Gli amanti della buona tavola possono gustare ottimi piatti a base di pesce di lago.  
Inoltre, Gargnano è famosa per i formaggi, i salumi di Cima Comer e il pesce. Per chi volesse gustare la cucina locale, ci sono diverse trattorie e ristoranti.  
Inoltre, Gargnano è una località turistica molto frequentata, soprattutto nei mesi estivi, e offre molte attività per i visitatori.  
Inoltre, Gargnano è una località turistica molto frequentata, soprattutto nei mesi estivi, e offre molte attività per i visitatori.

 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO	 <a href="https://www.annunci.it/x-106949-z">https://www.annunci.it/x-106949-z</a> rustico Via Muslone, GARGNANO
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---