

# ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE (99.000 EUR)




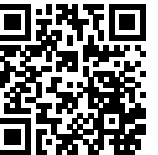





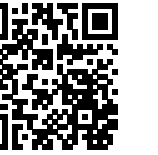


Luogo **Lombardia, Prevalle**  
<https://www.annunci.it/x-106954-z>



TERRENO EDIFICABILE DI CIRCA 1826 MQIl terreno che vi proponiamo in vendita è un terreno pianeggiante già urbanizzato di circa 1826 mq inserito in un contesto residenziale nella zona di Prevalle nord.La superficie edificabile è di circa 414 mq mentre l'indice di edificabilità è di mc/mq 0,8 pertanto si possono edificare circa 450 mc, rendendo possibile la realizzazione di una villa singola con un piano interrato.UBICAZIONE E CONTESTOIl terreno è inserito in un contesto residenziale molto tranquillo a PREVALLE (BS), da qui sono facilmente raggiungibili tutti i servizi e le aree commerciali, infatti la località si trova ubicata tra BRESCIA, IL LAGO DI GARDA E LA VAL SABBIA. E' un comune di circa 7000 abitanti ed è oggetto di attrazione turistica, in quanto gode della presenza di numerosi riferimenti storici tra cui 'IL BUCO DEL FRATE', una grotta, che è la più importante tra le numerose cavità che sono presenti nel cosiddetto 'Carso Bresciano' che si estende nel territori montuosi del comuni che vanno da Botticino a Gavardo. Il comune è fornito di servizio postale, scuola dell'infanzia, primaria e secondaria, diversi patronati e piccoli centri commerciali, ristoranti e bar per vivere a pieno il territorio.

Tel: 0307825240

 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>	 <div>ter. residenziale Via IV Novembre, PREVALLE</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-106954-z">https://www.annunci.it/x-106954-z</a></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---