capannone, ROLO (850.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Rolo**
https://www.annuncici.it/x-107639-z

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita capannone industriale FRONTE AUTOSTRADA di complessivi 2.750 mq circa, insistente su ampio lotto in buona parte EDIFICABILE di mq. 14.366 circa.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La struttura esistente è dei primi anni '80, attualmente l'edificio è inagibile a seguito sisma 2012, possibile recupero con bonus antisismico.Esternamente l'aera cortiliva è completamente carrabile con TIR e mezzi pesanti, con la possibilità quindi di esser utilizzata per lo stoccaggio di materiale oltre alle operazioni di carico e scarico relative.Sul lotto residua una importante potenzialità edificatoria per l'eventuale aumento della superficie coperta.UBICAZIONE E CONTESTOIl fabbricato è situato fronte all'autostrada Brennero - Modena, e dista a 6 Km dal casello Autostradale Uscita Rolo/Reggiolo

Tel: 0596229085

capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z
capannone, ROLO https://www.annuncici.it/x-107639-z