capannone Via Gasparini, GUALTIERI (275.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Gualtieri**
https://www.annuncici.it/x-107643-z

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE
A Gualtieri (RE), zona Artigianale Marinona, proponiamo in vendita FABBRICATO INDUSTRIALE INDIPENDENTE, ubicato a 50 metri dalla Provinciale per Reggio Emilia, di complessivi 860 mq commerciali, su lotto recintato di 2.900 mq circa. L'immobile si trova a 19 km dal casello autostradale di Reggio Emilia.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'
Il fabbricato ha una superficie complessiva di 860 mq ed è composto da un vano open space ad uso laboratorio di circa 600 mq, oltre ad ulteriori 120 mq di magazzino ed area lavorazioni specifiche. Fronte strada, dispone di una zona uffici, spogliatoi e servizi di 60 mq circa. L'area produttiva, di forma regolare, dispone di 6 metri di altezza sotto trave ed ampio portone fronte strada, ideale per carico e scarico, anche di mezzi di grandi dimensioni. Completa la proprietà la circostante area cortiliva privata recintata, utilizzabile come piazzale mezzi o parcheggio, che rende l'immobile particolarmente interessante per l'ambito logistico ed affini.

Tel: 0596229085

capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z
capannone Via Gasparini, GUALTIERI
https://www.annuncici.it/x-107643-z