

Rustico in vendita a Suvereto 950 mq Rif 1018946 (890.000 EUR)



Luogo **Toscana, Suvereto**
<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Cod.11275 - Nel comune di Suvereto a ca 10 km dal mare, costa est litorale carbonifere\mortelliccio\Riva verde, proponiamo in vendita un casale\Rustico con annessi magazzini e parte commerciale di ca mq 950 così suddivisi: circa 600 mq in residenziali\civile abitazione, totale di 6 appartamenti totalmente divisi catastalmente come gli impianti (autonomi), così composti; 1. un appartamento piano terra e primo, totalmente indipendente, diciamo il principale con doppi ingressi collegato al fuori e ad un magazzino\locale di sgombro. Un appartamento piano primo, indipendente dall'ingresso piano unico con balcone, In altra ala sono presenti un appartamento piano primo e tre appartamenti secondo piano. A lato e piano terra rialzato sono presenti locali commerciali per ca 125 mq (ex attività ristorazione) ... Nel retro del fabbricato si trovano locali magazzini\ripostigli per circa 220 mq inclusi tre box per animali originariamente per i cavalli. La proprietà oltre alla corte esclusiva d'accesso al casale di ca 600 mq, nel retro possiede un terreno di circa 20.000 mq (2 ha) con annesso agricolo. Nel terreno esiste seminativo\orto, frutti, e ca 360 piante di ulivo in produzione, con piccola parte a bosco ceduo, pozzo funzionante. L'Immobile totalmente in pietra con antiche volticciole , camino o canna fumaria in ogni locale, ha il tetto rifatto o nuovo inclusi i locali magazzini, gli appartamenti sono abitabili e indipendenti da tutte le utenze (riscaldamento, linea acqua, luce, gas)

L'oggetto suddetto si presta a ogni tipo di attività commerciale turistica recettiva, possibilità d'acquisto con partita iva agricola per effettuare azienda agrituristica. La proprietà può essere abitata da più nuclei familiari...

La richiesta economica incluso l'attrezzatura agricola presente con gran parte dell'arredo, è di € 890.000,00 trattabili...



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>



Rustico in vendita a Suvereto
950 mq Rif 1018946

<https://www.annunci.it/x-107703-z>