

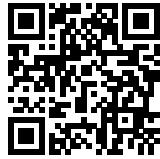
Locale comm.leFondo in vendita a SARBIA - La Spezia 520 mq Rif 1060921



Luogo

Liguria, La Spezia

<https://www.annunci.it/x-108315-z>



Cod.11494 - CAPOLUOGO - La Spezia

In collaborazione con Intesa San Paolo Casa la Grillo Immobiliare prone: La proprietà, attualmente adibita ad agriturismo, è composta da due fabbricati suddivisi in più appartamenti.

Il corpo principale è così composto: al piano terra ufficio, bagno, lavanderia, locale sgombero, zona giorno e porticato; al piano primo tre appartamenti composti da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzi ed un monolocale; al piano secondo un ulteriore locale mansardato.

Il corpo secondario è composto da tre monolocali con area esterna pertinenziale.

Infissi esterni in alluminio e doppio vetro, aria condizionata e impianto a pompa di calore con pannelli fotovoltaici con batterie d'accumulo.

Superficie catastale abitativa mq 430 mq. Completano la proprietà 6 ettari di terreno di cui 2,7 di uliveto con impianto di irrigazione perfettamente funzionante ed una piscina in condivisione con altra unità immobiliare.

Edificio del 2008 in ottime condizioni.

La proprietà è situata in una posizione soleggiata sulla collina del "Forte di Montalbano", alle spalle della città di La Spezia, a 3 km dal centro./Fondo in vendita - 22 vani - 520 mq

24 posti letto.

Classe energetica: D - Rif. AG 0826-1050

Locale comm.leFondo in vendita a SARBIA - La Spezia 520 mq Rif 1060921
<https://www.annunci.it/x-108315-z>

Locale comm.leFondo in vendita a SARBIA - La Spezia 520 mq Rif 1060921
<https://www.annunci.it/x-108315-z>

Locale comm.leFondo in vendita a SARBIA - La Spezia 520 mq Rif 1060921
<https://www.annunci.it/x-108315-z>

Locale comm.leFondo in vendita a SARBIA - La Spezia 520 mq Rif 1060921
<https://www.annunci.it/x-108315-z>

Locale comm.leFondo in vendita a SARBIA - La Spezia 520 mq Rif 1060921
<https://www.annunci.it/x-108315-z>

Locale comm.leFondo in vendita a SARBIA - La Spezia 520 mq Rif 1060921
<https://www.annunci.it/x-108315-z>