

# Locale comm.leFondo in vendita a ROMITO - Arcola 150 mq Rif 1060358 (150.000 EUR)



Luogo

Liguria, Arcola

<https://www.annuncici.it/x-108325-z>



Cod.11109 - Romito - Proponiamo fondo commerciale sia in vendita che in affitto. Un unico piano di 150 mq con un'altezza di metri 4,50, una stanza ad uso ufficio e un bagno con finestra. Un aggiuntivo vano esterno con saracinesca ad uso ripostiglio e ulteriori 150 mq di magazzino nel piano interrato con altezza di metri 2,40. L'impianto elettrico è nuovo, a norma e funzionante; il punto di scarico dell'elettricità è nei quattro pilastri negli angoli; vi è la predisposizione per l'impianto di condizionamento e la caldaia. Sono presenti pompe a immersione e vasca di recupero in caso di alluvione. A corredo, quattro posti auto di proprietà fronte vetrine e un posto auto per il furgone fronte entrata magazzino. La richiesta per la vendita è di € 150.000, mentre per l'affitto, la richiesta è di € 1.500 mensili. Vi è inoltre la possibilità di affittare separatamente i due locali: il negozio con un canone di € 1000 mensili, e il magazzino con un canone di € 500 mensili. Classe energetica: G - Rif. 1253b

????????????????????? Si precisa ai signori clienti che gli indirizzi inseriti all'interno degli annunci sono puramente indicativi e vogliono solo essere un utile ausilio nell'individuazione della zona ove è ubicato l'immobile pur rispettando la 'Privacy' e la riservatezza dei venditori.

<p>Locale comm.leFondo in vendita a ROMITO - Arcola 150 mq Rif 1060358</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-108325-z">https://www.annuncici.it/x-108325-z</a></p>
---

<p>Locale comm.leFondo in vendita a ROMITO - Arcola 150 mq Rif 1060358</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-108325-z">https://www.annuncici.it/x-108325-z</a></p>
---

<p>Locale comm.leFondo in vendita a ROMITO - Arcola 150 mq Rif 1060358</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-108325-z">https://www.annuncici.it/x-108325-z</a></p>
---