

# Capannone a Giuliano Teatino - Rif. 14696 (267.000 EUR)



Luogo

**Abruzzo, Giuliano Teatino**

<https://www.annuncici.it/x-108454-z>



Vendesi capannone con area di pertinenza sito a Giuliano Teatino (CH), Via Arenella 1. L'immobile è ubicato in zona agricola, a circa 800 mt dal paese, distante dall'autostrada circa 15 km. Trattasi di fabbricato industriale composto da un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli. Al piano terra vi è: l'area produttiva in un unico ambiente, un'ampia zona coperta utile per il carico e scarico delle merci, un'area servizi ed uffici, una cella frigorifera interna, una cella frigorifera esterna, una tettoia e una zona impianti. Al piano primo, collegato da scala interna, si trovano gli uffici amministrativi con i servizi. L'area di pertinenza esterna è ubicata a confine di un'altra proprietà con la quale condivide l'ingresso principale carrabile. Immobile libero. Nonostante lo stato manutentivo assente, le condizioni risultano discrete. Beni mobili esclusi dalla vendita. E' presente all'interno materiale di vario genere. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Classe energetica "G" Superficie commerciale: 1724 mq Piena proprietà di: Capannone (CF): Foglio 9 – Particella 504 – Subalterno 1 – Cat D/1 Prezzo base d'asta: 267000 EURO.

Tel: 0289741567



**Capannone a Giuliano Teatino**  
Rif. 14696

<https://www.annuncici.it/x-108454-z>



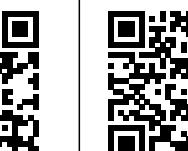
**Capannone a Giuliano Teatino**  
Rif. 14696

<https://www.annuncici.it/x-108454-z>



**Capannone a Giuliano Teatino**  
Rif. 14696

<https://www.annuncici.it/x-108454-z>



**Capannone a Giuliano Teatino**  
Rif. 14696

<https://www.annuncici.it/x-108454-z>



**Capannone a Giuliano Teatino**  
Rif. 14696

<https://www.annuncici.it/x-108454-z>



**Capannone a Giuliano Teatino**  
Rif. 14696

<https://www.annuncici.it/x-108454-z>