

# 4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO (105.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Oristano**  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



ORISTANO, VIA S.M.LUPATTI - In zona semi centrale, in prossimità della rinomata Via Cagliari (che collega facilmente tutta la città) proponiamo in vendita ampia mansarda dalle metrature generose, sita al secondo e ultimo piano, in palazzina composta da sole tre unità abitative e la quale si presenta in buone condizioni. L' immobile, che nel corso del tempo ha subito diverse migliorie, affaccia sul retro e dispone di tripla esposizione. L'ingresso della casa consente l'accesso ad un ampio soggiorno di 53 mq con annesso angolo cottura che consentono lo sbocco su una veranda. La zona giorno, alquanto abitabile, prende luminosità grazie a velux posizionati sul soffitto. Proseguendo, è possibile accedere grazie ad una porta scorrevole, al disimpegno della zona notte ove troviamo un'ampia camera matrimoniale di 20 mq circa e un bagno con vasca. Sono presenti ulteriori quattro ambienti da poter destinare ad altre tre camere e secondo bagno. Completa la proprietà un ampio box auto chiuso. In merito al riscaldamento, l' immobile dispone di diverse scelte quali un caminetto, radiatori autonomi e fan coil caldo/freddo. No spese condominiali. Ideale per famiglie numerose ma anche per investimento.

Tel: 0783030308



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



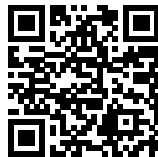
4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>



4 locali Via Salvatore Manca Lupati, ORISTANO  
<https://www.annunci.it/x-108620-z>