

# Albergo con mura in vendita a Monsampietro Morico (710.000 EUR)

Immagine: Vista aerea del borgo



Immagini: Giardino antistante e laterale



Luogo **Marche, Monsampietro Morico**  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Nel meraviglioso borgo medievale di Monsampietro Morico, suggestivo ex complesso conventuale di oltre 1700 mq con giardino recintato di circa mq 1000, con PROGETTO già studiato per la realizzazione di RESIDENZA TURISTICA RICETTIVA composta da piccoli appartamenti autonomi, completamente domotizzati, con connettività wi-fi illimitata in tutta la struttura e videosorveglianza h24. Il progetto prevede al piano seminterrato, che si affaccia sul giardino, oltre a locali tecnici, locali deposito, lavanderia e cucina, anche un'area benessere con palestra, piccola spa e cabine per massaggi. Il giardino, esposto a sud, sarà attrezzato con area relax e una grande piscina con acqua riscaldata e copertura telescopica in modo da garantirne la fruibilità in ampi periodi dell'anno. Al piano terra vi sarà la reception e la zona bar dove sarà servita la colazione e saranno realizzati complessivamente 6 alloggi per gli ospiti (2 bilocali e 4 monolocali). Al piano primo saranno realizzati 9 alloggi per gli ospiti (6 bilocali e 3 monolocali). Al piano secondo altri 3 alloggi per gli ospiti (2 bilocali e 1 monolocale) oltre ad una area comune che accede ad un terrazzo di circa 70 mq dove gli ospiti potranno godere odori e suoni della natura e vivere dei momenti di relax ammirando la collina circostante ed i Monti Sibillini in lontananza. Al piano terzo mansardato altri due bilocali. La sistemazione dell'area esterna prevede la realizzazione anche di una area di parcheggio a servizio dell'edificio nella parte antistante del complesso. La ristrutturazione verrà realizzata con soluzioni di efficienza energetica. Possibilità di usufruire di contributi del sisma Centro Italia e dei crediti di imposta (SISMA BONUS e BONUS Edilizi). Rif. 6412. DiLeoimmobiliare.

Tel: 735653104



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>



Albergo con mura in vendita a  
Monsampietro Morico  
<https://www.annunci.it/x-108771-z>