Stanza - Torino . Rif. 105653 (530 EUR)

Luogo **Piemonte, Torino**
https://www.annuncici.it/x-109411-z

[ITA]
Appartamento in Piazza Carducci, Torino, Italy
Disponibile da: 28/04/2023
Prenota online: https://roomlessrent.com/it/rent-listing/105653
[ENG]
Apartment in Piazza Carducci, Torino, Italy
Available from: 28/04/2023
Book it online: https://roomlessrent.com/en/rent-listing/105653

Mensilità minime prenotabili: 4
Età accettata: 18 - 36
Costi apertura contratto: ITA
- 225€ comprensivi di: costi registrazione contratto + check-in + marca da bollo.
Da pagare entro il check-in

ENG
- 225€ including: contract registration costs + check-in + revenue stamp.
To be paid before check-in
Costi chiusura contratto: ITA
- 225€ comprensivi di: costi di pulizia + check-out + costi amministrativi di chiusura contratto (trattenuti dal deposito al check-out)

ENG
- 225€ including: cleaning costs + check-out + administrative costs of closing the contract (retained from the deposit at check-out)
Minimum months rental: 4
Accepted age: 18 - 36
Contract opening fees: ITA
- 225€ comprensivi di: costi registrazione contratto + check-in + marca da bollo.
Da pagare entro il check-in

ENG

Stanza - Torino . Rif. 105653
https://www.annuncici.it/x-109411-z

- 225€ including: contract registration costs + check-in + revenue stamp.
To be paid before check-in
Contract closure fees: ITA
- 225€ comprensivi di: costi di pulizia + check-out + costi amministrativi di chiusura contratto
(trattenuti dal deposito al check-out)

ENG
- 225€ including: cleaning costs + check-out + administrative costs of closing the contract
(retained from the deposit at check-out)
****

[ITA] COME FUNZIONA ROOMLESS?
Roomless è una piattaforma online per affitti a medio-lungo termine che nasce come garanzia per l'inquilino: verifichiamo tutti gli appartamenti e le foto sono recenti ed affidabili quindi puoi prenotare online nella massima tranquillità per evitare che qualcuno lo faccia prima di te.
Per prenotare online, segui il link sopra e clicca su "affitta subito".
Se hai bisogno di aiuto, contattaci e ti aiuteremo.

[ENG] HOW DOES ROOMLESS WORK?
Roomless is an online platform for medium-long term rentals that was created as a guarantee for the tenant: we check all the apartments and the photos are recent and reliable so you can book online with peace of mind to avoid someone else doing it before you.
To book online, follow the link above and click on "rent now".
If you need help, contact us and we will help you.

****

Single room in a shared apartment, composed by 3 bedrooms and 1 bathroom.
Of about 20 sqm with a one and a half bed and a work station. With wifi, dishwasher, washing machine.
Energy class: F, IPE 0,00 Kwh/Sqm year.Stanza singola in un appartamento condiviso, composto da 3 camere e 1 bagno.
Stanza di circa 20 mq con un letto a una piazza e mezza e una scrivania. Con wifi, lavastoviglie, lavatrice.
Classe energetica: F, IPE 0,00 Kwh/mq anno.

[ITA]:
- NON E' POSSIBILE EFFETTUARE VISITE.
- La biancheria non è inclusa nella camera.
- Inquilini: la casa é composta da studenti o giovani lavoratori 20-28 anni. Si tende a mantenere un'occupazione divisa equamente tra inquilini di genere maschile e femminile.
- Accetta: Qualsiasi genere
- La permanenza minima contrattuale corrisponderà al periodo di prenotazione su Roomless. Qualora si desiderasse uscire prima del check-out selezionato in fase di prenotazione, si potrà esercitare l'opzione di uscita anticipata versando 1,5 mensilità. Nel caso in cui si volesse fare subentrare un inquilino (sia che lo trovi il proprietario sia che lo trovi l'inquilino attuale) si potrà uscire dall'appartamento pagando una spesa di servizio pari a 200euro.In questo caso il contratto si chiuderà il giorno precedente all'ingresso del sostituto. Sarà comunque dovuta anche la spesa per la chiusura del contratto pari a 225euro.. In ogni caso, 3 mesi rispetto alla data di check-out, va comunicata la disdetta regolare per interrompere il contratto alla data stabilita; se non avverrà tale comunicazione, il contratto rimarrà attivo.
- Il Check-in sarà garantito trascorse almeno 48h dal vostro primo contatto con la proprietà.

[ENG]:
- VIEWING IS NOT POSSIBLE.
- Bed linen is not included in the room.
- Tenants: The house is composed of students or young workers 20-28 years old. There is a tendency to maintain an equal split between male and female tenants.
- Accepted: Any gender
- The minimum contractual stay will correspond to the booking period on Roomless. If you wish to leave before the check-out date selected at the time of booking, you may exercise the option of early departure by paying 1.5 month's rent. In the event that you wish to have a tenant take over (whether the owner or the current tenant finds him/her), you may leave the flat by paying a service charge of euro200. In this case the contract will end the day before the replacement tenant moves in. A closing charge of euro225 will also be due.. In any case, 3 months before the check-out date, the regular cancellation must be communicated in order to terminate the contract on the established date; if no such communication is made, the contract will remain active.
.- Check-in will be guaranteed at least 48 hours after your first contact with the property.

Tel: 0559970063