

villa singola Via Gametto, SALUGGIA



Luogo **Piemonte, Saluggia**
<https://www.annunci.it/x-110332-z>



In contesto abitativo residenziale, prevalentemente di nuova costruzione. A due passi dal centro del paese, con la comodità anche dei servizi principali come il supermercato Borello, bar ristoranti e molto altro. Saluggia rimane a mezz'ora da Chivasso e a 50 minuti da Torino. L'immobile sarà libero su 4 lati e sviluppato su un unico livello abitativo. Le strutture, le rifiniture e gli impianti saranno realizzati secondo le regole dettate dall'arte muraria, utilizzando materiali di qualità e rispettando le leggi vigenti soprattutto in materia di risparmio energetico. La classe energetica dell'immobile sarà la classe B. Dalla porta d'ingresso si potrà accedere nella zona giorno open space caratterizzata dal soggiorno ampio e dalla cucina a vista. Tramite il disimpegno si potrà accedere alle due camere da letto, una delle quali matrimoniale, e il bagno principale. A completare l'abitazione sarà presente il locale lavanderia che avrà anche l'accesso diretto al cortile. La realizzazione del fabbricato include l'isolamento termico di tipo 'a cappotto' con pannelli in polistirene. Il portoncino d'ingresso sarà blindato e i serramenti saranno in PVC e con doppio vetro in modo da consentire, oltre all'ottima tenuta termica, anche l'abbattimento acustico. L'abitazione sarà dotata di riscaldamento autonomo a pavimento e di impianto solare per integrare la produzione di acqua calda sanitaria.

Tel: 0161841448



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



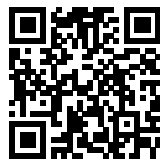
<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA



<https://www.annunci.it/x-110332-z>
villa singola Via Gametto,
SALUGGIA