

# Villa in vendita a Scicli (380.000 EUR)



Luogo

**Sicilia, Scicli**

<https://www.annunciici.it/x-110510-z>

Ragusa, Playa Grande, vendiamo villa di nuova costruzione arredata in stile moderno di 130 mq circa. L'immobile è dotato di un'ampia veranda con giardino circostante di circa 800 metri ed è ha dei bellissimi alberi di ulivo e siepi che racchiudono una splendida piscina privata ed un solarium attrezzato per il relax e il benessere degli ospiti oltre ad un'area living esterna dotata di barbecue.

La villa si estende su due livelli , entrando al piano terra troviamo un'area living, una comoda cucina, due camere da letto e un ampio bagno, proseguendo al piano mansardato troviamo altre due camere da letto un bagno ed un ripostiglio. La casa ha tutti i confort è dotata di aria condizionata in tutte le camere, di impianto d'allarme, di video citofono, di un cancello automatico di un ampio parcheggio per 4 auto e di una zona lavanderia esterna. La villa dista 200 metri dal mare dove troverete una lunga spiaggia di fine sabbia dorata. La casa gode di una posizione ideale per poter effettuare escursioni in tutta l'area a sud-est della Sicilia; in auto a pochi minuti è possibile visitare i maggiori centri storici dell'area iblea quali Ragusa Ibla, Scicli, Modica o effettuare visite guidate nella vicina casa del "Commissario Montalbano" , o più semplicemente godersi delle splendide giornate di sole e di mare scegliendo tra le più conosciute spiagge della costa ragusana come quella di Donnalucata a soli 2 km, quella di Marina di Ragusa e Punta secca a soli 3 k.

CODICE DI RIFERIMENTO: SICILY4081

Tel: 931461760

Villa in vendita a Scicli  
<https://www.annunciici.it/x-110510-z>

Villa in vendita a Scicli  
<https://www.annunciici.it/x-110510-z>