capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO

Luogo **Veneto, Rossano Veneto**
https://www.annuncici.it/x-111094-z

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEProponiamo in vendita un capannone di 5500 mq a Rossano Veneto (VI) con scoperto.

PARTICOLARITÀ e DESCRIZIONEIl complesso edilizio che proponiamo in vendita è composto da due tronconi, uno a sud e uno a nord, con cabina elettrica di proprietà con potenza 200kw implementabili e un ulteriore locale di verniciatura.BLOCCO SUD

L'opificio produttivo a sud è stato realizzato tra il 1973 e il 1980 con continui aggiornamenti fino al 2010.

Questo fabbricato presenta una superficie coperta di circa 1900 mq e un'altezza massima intradosso solaio di copertura di 9 metri.

All'interno del capannone sono presenti pilastri dotati di mensole per i carriponte.Presenti su due piani uffici con servizio igienico, e spogliatoi per i dipendenti con servizio igienico.BLOCCO NORD

L'opificio produttivo a nord è stato realizzato tra il 1995 e il 2007, anno dell'ultima costruzione, completamente nuova.

Il primo intervento ricopre una superficie di copertura di circa 140 mq con altezza intradosso ultimo solaio di circa 6 metri.

Il secondo intervento ricopre una superficie coperta di circa 1300 mq e un'altezza intradosso ultimo solaio di circa 9 metri.

Tutti i pilastri sia laterali che centrali di spina sono predisposti per il carico accidentale del carroponte superiore ai 100 q.li.

Anche in questa porzione sono presenti uffici tecnici, spogliatoi e servizi igienici. L'ultimo ampliamento dell'edificio produttivo, aderente a nord con l'esistente, riveste una superficie coperta di circa 1500 mq con un'altezza intradosso ultimo solaio di circa 9 metri.Tutte le strutture del fabbricato sono certificate REI 120.

Completano il riscaldamento realizzato con impianto a pannelli RADIANTI e con STOPE a gas.

Per ulteriori informazioni rivolgersi in Agenzia 042 [illegible]
info@tecnocasa.it

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci su Facebook ed Instagram, cliccando 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Bassanese. Scaricate gratuitamente l'App Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle nostre proposte di vendita e locazione.Si comunica che le fotografie utilizzate non appartengono al capannone in oggetto.

Tel: 0424500740

capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z
capannone Viale Giovanni Falcone, ROSSANO VENETO
https://www.annuncici.it/x-111094-z