Laboratorio in vendita a San Benedetto del Tronto (66.000 EUR)



Luogo Marche, San Benedetto del Tronto https://www.annuncici.it/x-111805-z



SAN BENEDETTO DEL TRONTO - PORTO D'ASCOLI - A circa 1 km dal casello autostradale ed in zona commerciale e direzionale, laboratorio di circa 145 mg al primo ed ultimo piano senza ascensore di più ampio condominio composto da un ingresso principale su cui affacciano tre locali destinati rispettivamente a magazzino, archivio e ripostiglio, un corridoio da cui si accede a tre laboratori, una coppia di servizi igienici con antibagno, un ufficio, un altro ripostiglio ed un ingresso secondario con sala d'attesa comunicante con uno dei laboratori. Prende luce diretta solo su parte ad est. Ha altezza interna di 2,70 m (altezza controsoffittatura) tranne che nei locali ufficio ed uno dei ripostigli che presentano altezza interna controsoffitta pari a circa 2,20 m. Le pareti sono di cartongesso tinteggiate mentre i servizi igienici sono rivestiti da piastrelle bianche a mezz'altezza. Gli infissi esterni sono in alluminio verniciato di colore verde con applicate internamente veneziane bianche, le porte interne sono alcune in legno con maniglie color ottone altre in pvc bianco. Il solaio superiore è controsoffittato con lastre quadrate non più integrali. Gli ambienti sono pavimentati in parte con piastrelle in gres porcellanato di colore chiaro ed in parte in laminato con finitura finto legno. Il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria sono demandati rispettivamente ad un impianto a pompa di calore installato a soffitto ed un boiler situato nell'antibagno. Sono inclusi nel prezzo gli arredi esistenti in loco ed alcune attrezzature per centro estetico, inclusa cabina sauna mai utilizzata. Rif. 6496 DiLeoImmobiliare

Tel: 735653104

	5. [ii]
强	
鹊2	
 <u>ш</u> г.	

Benedetto	Laboratorio
del	in vendita
Tronto	a San
	_



_aboratorio enedetto	
in vend del	



vendita



os://www.annuncici.it/x-1118	aboratorio in vendita nedetto del
nuncici.it/x	in vendit del
-1118	a a Tr



ps://www.annuncici.it/x-11180	aboratorio in vendita a Si nedetto del Tron
nuncici.it/x-	in vendita del
11180	a a Si Tron



tps://www.annuncici.it/x-11180	_aboratorio in vendita a S enedetto del Tror
nuncici.it/x-	in vendita del
11180	a s Tro



ıttps://www.annuncici.it/x-11	Laboratorio 3enedetto
nuncici.it/x-1	in vendita del



a. ■Ľ	
https://www.annuncici.it/x-111805-	Laboratorio in vendita a Sar Benedetto del Tront

https://www.annuncici.it/x-111805-z	Benedetto III
ncici.it/x-111805-	Senedetto del Tronto

Laboratorio in vendita Benedetto del	Z
in vendita del	
\dashv \circ	



Benedetto	Laboratorio
	⊒.
de	ée

edetto	oratorio
del	in vendit
⇉	ita a