

Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano (55.000 EUR)



Luogo **Veneto, Ceregnano**
<https://www.annunci.it/x-111883-z>

RIF. ROV1051




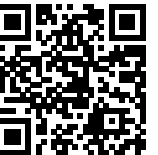






Proponiamo in vendita interessante porzione di fabbricato di circa 800 metri quadri sito in una frazione del comune di Ceregnano.

La porzione oggetto di vendita si distribuisce su tre livelli, è censito totalmente come magazzino ed ha il suo ingresso indipendente; nel recente passato è stata utilizzata come negozio di arredamento/mobilificio.

Esternamente è dotato un'area parcheggio posta sul fronte, mentre sul retro si trova un ampio scoperto esclusivo. I tre livelli dell'edificio sono costituiti da tre grandissime stanze di tipo open space, intervallati al centro di esse da pilastri portanti; al piano terra sono presenti vetrine per l'area espositiva. L'immobile attualmente necessita di diversi lavori di ristrutturazione.

Struttura molto interessante per coloro che desiderano avere la soluzione di tipo "casa più negozio", difatti è possibile convertire parzialmente e/o totalmente l'immobile a destinazione abitativa.

Qualora si volesse cambiare interamente la sua destinazione e portarla ad abitativa, si potrebbero realizzare diversi tipi di soluzioni al suo interno (nell'ultima planimetria abbiamo messo un esempio di possibile nuova redistribuzione degli spazi interni con ricavo di tre villette a schiera, previo studio di fattibilità).

 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano	 https://www.annunci.it/x-111883-z Palazzo Stabile in vendita a Ceregnano
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

