

Vendita Hotel da 2720 mq in STRADA STATALE ROMEA (379.200 EUR)



Luogo **Veneto, Taglio di Po**

<https://www.annunci.it/x-111893-z>

Acquisto Assistito in Asta Giudiziaria

Per maggiori proposte visita il sito dell'agenzia: www.homeagency.it

Referenti di zona: 320 431 / 347 867 / 351 693

Verifica fattibilità d'acquisto in pre-asta

DATA ASTA : 08/06/2023 15:00

Prezzo Base: Eu. 505.600,00

Offerta Minima: Eu. 379.200,00

Disponibilità : Libero

UBICAZIONE E DESCRIZIONE:

Indirizzo Strada Statale Romez, 46/A – 45019 Taglio di Po (RO)

Descrizione

Immobile a destinazione ricettiva e corte pertinenziale (hotel a 3 stelle), così composto:

PIANO TERRA/RIALZATO –

ingresso, corridoio, guardaroba, cucina ristorante, sala ristorante, magazzino, cella frigo, cella pesce, cella carne, zona preparazione pizze, spogliatoio donne, spogliatoio uomini, servizi igienici del personale, servizi igienici per gli ospiti/avventori, servizi disabili, reception-bar, saletta ristorante, magazzino-

deposito, ripostiglio, hall, portico interno, 4 mini alloggi, sala contatori, sala macchine, ascensore, portico

PIANO PRIMO – alloggi a tre singole, 13 suite e 2 suite di piano, sala da tè, sala da pranzo, sala da

PIANO SECONDO – 22 singole, 1 tripla, 1 tripla di piano, 1 tripla di piano, 1 tripla di piano, 1 tripla di piano

I terreni annessi al plesso sono a verde (erba)

Superficie lorda commerciale complessiva mq 2.385,00

Superficie lorda commerciale complessiva area verde e parcheggio mq: 15.075,00

Home Agency offre servizio di assistenza per acquistare tramite un mutuo con banche convenzionate

Assiste ed indirizza, dall'aggiudicazione fino alla consegna delle chiavi.



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



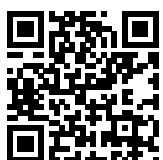
Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



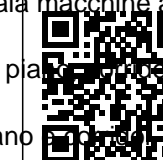
Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>



Vendita Hotel da 2720 mq in
STRADA STATALE ROMEA

<https://www.annunci.it/x-111893-z>

PERCHE' COMPRARE ALL'ASTA:

- Acquisto sicuro tramite Tribunale;
- Prezzo inferiore rispetto al mercato libero, quindi rata del mutuo più bassa;
- Banche convenzionate con i Tribunali;
- Nessun vincolo di prezzo nella rivendita e nella locazione.

Le Aste Giudiziarie sono soluzioni abitative a prezzi unici, in quanto si compera ad un prezzo inferiore, paragonato alla realtà proibitiva del mercato libero, e l'investimento immobiliare risulta essere sicuramente conveniente.

Per maggiori delucidazioni vi invitiamo a contattarci. Sarà nostra premura fissare un appuntamento in studio e trasferirvi tutte le informazioni necessarie per un'attenta e serena valutazione.

PADOVA (PD) Galleria Trieste 5 - previo appuntamento

Bologna - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Vicenza Classe Energetica: G EPI: 1 kwh/m3 anno - Rif. 307.2015.L25.080623.RO

Tel: 3516334693