

Trifamiliare in vendita a Montegaldella (275.000 EUR)



Luogo **Veneto, Montegaldella**
<https://www.annunci.it/x-111988-z>



VET276 MONTEGALDELLA agenzia Civico1 propone in vendita innovativa NUOVA PORZIONE INDIPENDENTE CON GIARDINO studiata per offrire il massimo comfort con finiture curate nei dettagli, personalizzabili, in classe energetica "A4". La soluzione, comoda a mezzi e servizi ma posta in contesto verdeggianti ricco di privacy con accesso da strada privata, si compone al piano terra da: ingresso in ampio soggiorno con angolo cottura o cucina separata con accesso diretto allo scoperto mediante vetrate scorrevoli, bagno, e garage collegato completo di riscaldamento a pavimento. Salendo al primo piano, interamente travato a vista, si accede alla zona notte dove troviamo: secondo bagno e tre camere di cui una padronale dotata di cabina armadi e possibilità di terzo bagno privato, il tutto servito da ampio poggiatesta. L'elevato standard qualitativo nella progettazione architettonica garantisce ottime prestazioni energetiche sia nella stagione invernale che in quella estiva grazie ad un involucro costituito da Blocchi cassero in legno cemento. L'immobile e' dotato di: domotica, pred. impianto anti intrusione con video sorveglianza, infissi basso emissivo in pvc con gas argon, impianto di riscaldamento in pompa di calore dotata di accumulo, impianto di climatizzazione, fotovoltaico e ventilazione meccanica controllata per il ricircolo dell'aria. Richiesta Euro 275.000,00. Zone limitrofe: Grisignano di Zocco, Colzè, Cervarese Santa Croce, Longare, Veggiano, Mestrino. Per maggiori informazioni chiamate l'agenzia di Sarmeda di Rubano al 049 5 o visitate il nostro sito www.CIVICO1.com.

Tel: 444582644



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>



Trifamiliare in vendita a Montegaldella

<https://www.annunci.it/x-111988-z>