

Villa in Via Zabarella



Luogo **Veneto, Breganze**
<https://www.annunci.it/x-111995-z>

A ridosso delle colline di Breganze proponiamo una elegante villa veneta di fine Ottocento. E' ancora ben nota nel territorio la sua destinazione alberghiera con il suo rinomato ristorante, famoso per il tipico piatto del Torresan, vanto della famiglia Poli che ancora vi risiede. Il palazzo si puo' quindi immaginare come una prestigiosa struttura ricettiva o anche degno di una conversione ad elegante uso abitativo. Il suo utilizzo richiede interventi manutentivi che sapientemente ne valorizzino gli importanti volumi e le straordinarie potenzialità.

Note storiche tratte da: * Breganze quadro storico di Ubaldino dalle Nogare 1972 e *Ville Venete Istituto Marsilio per le ville Venete 2002):

Posta alle pendici del monte Santa Lucia, appena fuori dal centro storico, la villa si eleva per due piani fuori terra ed un sottotetto su una pianta rettangolare. Il prospetto principale, orientato a ovest, è caratterizzato da un risalto centrale determinato dalla presenza, al pianoterra, di una spaziosa porta centinata preceduta da breve scalinata, a cui corrisponde, al piano nobile, una serliana munita di balaustra trattenuta . Ai lati si distribuiscono simmetricamente quattro assi di aperture rettangolari. Fasce lapidee marcapiano e marcadavanzale attraversano orizzontalmente il prospetto e una decorazione ad affresco simula balaustre al di sotto delle aperture del piano nobile e un bugnato gentile al pianoterra. La pianta rientra nella tradizione delle ville venete con salone centrale passante sia in

pianoterra che al piano nobile. Sul retro si innesta un'ala secondaria a due piani scandita lungo il fronte da una serie di aperture che nel piano terreno si aprono a balconi e nel piano nobile a loggioni. La villa fu eretta nel 1870 da Alessandrina Polini nel 1870, che soggiornò qui per la sua famiglia e per il marito, il storico e diplomatico di corte, il conte Carlo del Re. La villa fu distrutta nel Maggio 1945, appena dopo l'offensiva di guerra sugli altipiani di Asiago. Il generale Luigi Cadorna, Capo di Stato Maggiore e Comandante in Capo dell'esercito italiano, espose il suo piano, già in atto, della celebre manovra svolta per linee intere interne per cui le armate italiane operanti sull'Isarco e sul Carso con tutti i mezzi disponibili, furono trasferite sui punti più minacciati del nostro fronte, tamponando dapprima ed esaurendo poi la minacciosa offensiva nemica.



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella



<https://www.annunci.it/x-111995-z>

Villa in Via Zabarella