

# Palazzo a Soleto - Rif. 19419



Luogo **Puglia, Soleto**  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Residenza socio sanitaria sita a Soleto (LE), viale Italia 358, angolo via Sant'Egidio. Il contesto è semicentrale e poco trafficato. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, caratterizzata da agglomerati residenziali, ben collegata al centro storico e alla rete infrastrutturale esterna. Trattasi di struttura assistenziale per anziani realizzata nel 1997 ed ampliata nel 2007. L'edificio si sviluppa in due blocchi (ala Nord e Sud) ed è capace di ospitare fino a 114 pazienti. Piano rialzato con reception, uffici, ristorante con cucina e dispensa, biblioteca, cappella e camere. Piano primo con camere e aree intrattenimento. Piano seminterrato con servizi logistici di supporto alla struttura, assistenza medico sanitaria e locali tecnologici. Lastriko con alloggiate componenti impiantistiche. Presenti ascensori adibiti a montalettighe. Camere con wc attrezzati per disabili. Finiture ed impianti adatti alle esigenze socio sanitarie assistenziali. Cortile con verde, spazi di manovra e parcheggi. Agibilità rilasciata. Immobile libero. Condizioni ottime. Inclusi arredi, attrezzature e macchinari sanitari. Immobile descritto nella perizia allegata come LOTTO A Superficie commerciale: 5366 mqRESIDENZA PER ANZIANI Consistenza edificio: 6174 mqVerande e balconi: 592 mqCortile attrezzato: 3118 mqCapacità massima della struttura: 114 pazienti54 camere doppie e 6 camere singolePiena proprietà di: Ospizio (CF): Foglio 19 – Particella 891 – Subalterno 8 – B/1 (graffato part. 955, sub. 1) Proprietà superficiaria di: Ospizio (CF): Foglio 19 – Particella 111 – B/1 Prezzo base d'asta: 1342000 EURO.

Tel: 0289741567

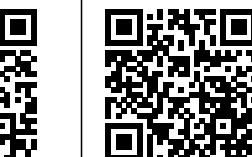


Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>

Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>



Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>



Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>



Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>



Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>



Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>



Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>



Palazzo a Soleto - Rif. 19419  
<https://www.annunciici.it/x-112066-z>