

4 locali Via Lecce, GALLIPOLI (285.000 EUR)



Luogo **Puglia, Gallipoli**
<https://www.annunci.it/x-112071-z>

L'immobile completamente ristrutturato è posto al terzo piano di un piccolo complesso condominiale con ascensore. Si dispone come segue: ingresso in piccolo disimpegno, dove sulla destra troviamo la zona giorno, un ampio open space vista mare con balcone, cucina a muro di ultima generazione, e una piccola lavanderia. Sulla sinistra troviamo la zona notte, dove tramite corridoio si accede e ben quattro camere da letto di cui due con affaccio sul secondo balcone, e tre bagni finestrati, completi di sanitari e box doccia. L'abitazione completamente arredata con elementi nuovissimi mai usati è completa di elettrodomestici di ultima generazione: piano cottura ad induzione marca HOT POINT ARISTON così come il forno, frigorifero marca LG con trita-ghiaccio incorporato, top cucina effetto marmoreo. Tutta la casa dispone di condizionatori marca ELECTROLINE e predisposizione termosifoni con caldaia marca FERROLI. Infissi interni in legno, mentre gli esterni sono in PVC con apertura vasistas doppio vetro insonorizzati. Ottima soluzione per chi cerca un'abitazione unica, con una vista mare da godere tutto l'anno.

L'ubicazione: al terzo piano di un complesso condominiale, con ascensore.

La zona: situata all'ingresso di Gallipoli, facilmente raggiungibile per chi arriva dalla statale 101, l'epoca di costruzione del quartiere risale al 1980. A pochi metri dal mare e da una scogliera piana molto frequentata da bagnanti. In prossimità di un piccolo porticciolo.

I servizi: a pochi passi da via Lecce e dai qualsiasi tipologia di servizi, bar, pizzerie, tabacchini, distributori di carburanti, supermercati ed ogni genere alimentare. Raggiungibile in pochi minuti anche il rinomato corso Roma, principale arteria commerciale della città, con numerosissimi negozi di abbigliamento.



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>

310



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>



4 locali Via Lecce, GALLIPOLI

<https://www.annunci.it/x-112071-z>