

3 locali Via Gian Giacomo Russo, GALLIPOLI (129.000 EUR)



Luogo

Puglia, Gallipoli

<https://www.annunci.it/x-112083-z>

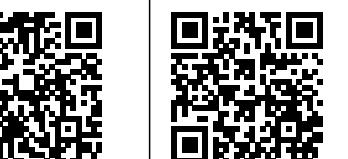


L'immobile, completamente ristrutturato è situato su una traversa del rinomato Corso Roma. Si dispone come segue: ingresso in ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da volta a stella priva di intonaco visibile la pietra viva, zona cucina con angolo cottura e camino alto angolare, e un bagno finestrato completo di sanitari e box. Dal soggiorno e dalla cucina, tramite porta finestra si accede nello spazio esterno pavimentato, dove tramite scala si sale all'area solare di proprietà dove troviamo anche un vano. L'appartamento è climatizzato con condizionatore marca KOLLKING pompa caldo/freddo, gli infissi sono in PVC doppio vetro. Ottima abitazione per chi cerca una soluzione per investimento. L'ubicazione: posto al piano terra, con ingresso comune. La zona: centralissima, a pochissimi passi sia dal lungomare Galilei, sia da Piazza Carducci e cioè dal famoso Corso Roma, principale arteria commerciale della cittadina, nelle immediate vicinanze della piazza del Canneto, e della Fontana Greca, vero e proprio monumento ad altissimo interesse storico. Con pochi passi si ha la possibilità di raggiungere la Città Vecchia, tappa turistica per eccellenza. Vicino infine ai due porti gallipolini, sia quello storico che quello mercantile, quest'ultimo è un importante fulcro commerciale e durante il periodo estivo diventa un importante scalo turistico per il Salento. Tutti i giorni, al tramonto, le imbarcazioni rientrano nei porti per vendere il pesce pescato. I servizi: al centro dei principali servizi, tra i quali: innumerevoli negozi di abbigliamento, Commissariato di Polizia, stazione ferroviaria, ristoranti, pub, tabacchini, Chiesa, strutture ricettive, noleggio auto e bici, giardini pubblici, scuole, cartolibrerie, istituti bancari, supermercati ed ogni genere alimentare.

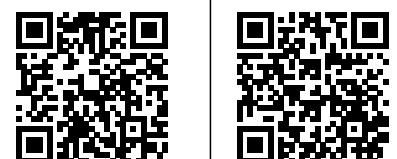
Tel: 0833261310



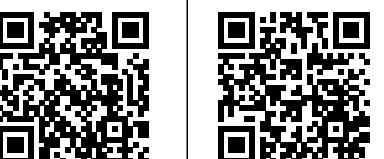
3 locali Via Gian Giacomo
Russo,
<https://www.annunci.it/x-112083-z>



3 locali Via Gian Giacomo
Russo,
<https://www.annunci.it/x-112083-z>



3 locali Via Gian Giacomo
Russo,
<https://www.annunci.it/x-112083-z>



3 locali Via Gian Giacomo
Russo,
<https://www.annunci.it/x-112083-z>



3 locali Via Gian Giacomo
Russo,
<https://www.annunci.it/x-112083-z>

<https://www.annunci.it/x-112083-z>