

rustico VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀgrave, VAILATE (115.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Vailate**
<https://www.annunci.it/x-112174-z>

VAILATE: Porzione di abitazione da ristrutturare con cortile privato e fienile adiacente adatto a locale accessori o seconda abitazione. Il caselliato, posto a due passi dal centro paese, è una costruzione con tetto rifatto a nuovo nel 2014. L'abitazione presenta ingresso pedonale e carrale da un cortile con accesso direttamente da strada. Da qui, tramite una scala coperta si raggiunge il piano primo dove troviamo un appartamento di metri commerciali 100, con già realizzata la parte muraria portante e possibilità di realizzare a proprio gusto ex novo tutta la parte inherente a tavoli, impianti, pavimentazione ed infissi. Sopra l'appartamento troviamo una mansarda recuperabile in volume per la realizzazione di eventuali altri locali di casa. Accanto al fabbricato con accesso dallo stesso cortile dell'appartamento troviamo un grande locale deposito da poter adibire per vari garage e magazzino, con al livello superiore ed accanto tutta una parte di fienile lasciata a rustico volendo recuperabile per la realizzazione di altre unità immobiliari. L'immobile presenta requisiti per accedere ai bonus fiscali.

Tel: 0363849104

 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z	 https://www.annunciati.it/x-112174-z
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--