

4 locali Appartamento Piazza Lega Lombarda, CASSANO DADDA (272.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Cassano d'Adda

<https://www.annunci.it/x-112370-z>



Signorile e storico condominio posto sulla via principale del paese e circondato da tutti i servizi giornalieri così come dai più comodi mezzi di trasporto verso Milano e Bergamo. Lo stabile, che circonda ad anello un piacevole cortile si pone nelle immediate vicinanze del meraviglioso Belvedere Cassanese unendo la sua funzionale posizione alla bellezza delle passeggiate all'aria aperta. Risalente al 1995 l'edificio è già munito di ascensore e sistema di videosorveglianza condominiale. Gli accessi pedonale e carraio sono automatizzati. L'appartamento si colloca al piano secondo ed ultimo con sviluppo su ulteriore livello mansardato collegati da scala interna in muratura. Il livello principale presenta una disposizione regolare con locali ben sfruttabili e facilmente arredabili. Si parte dall'ingresso che si espande nel luminoso soggiorno con balcone ad Ovest e più avanti nell'immensa zona pranzo perfetta per ospitare gli amici e i parenti. Il lungo corridoio invita nelle due camere matrimoniali con affaccio ad Est e in fondo al bellissimo e grande bagno impreziosito da una confortevole vasca/doccia idromassaggio. Tornando all'ingresso, accompagnati dai caldi pavimenti in parquet, è possibile attraverso la scala interna raggiungere il vero fiore all'occhiello della casa: la sua stupenda e luminosissima mansarda openspace, completa di bagno (doccia) e ripostiglio dove è possibile, grazie anche al godibile terrazzino, creare una elegante terza camera matrimoniiale con angolo studio annesso o un locale da adibire alle proprie passioni o allo smart-working. Le condizioni interne della casa sono perfette ed essa è già provvista di porta blindata, infissi in legno con doppio vetro protetti da persiane e impianto di aria condizionata (4 split a parete nei locali del piano principale). Le porte interne di colore bianco, sono nuove, così come l'impianto elettrico. Il riscaldamento è di tipo autonomo con caldaia e caloriferi in alluminio. Le spese condominiali ammontano a circa 140 euro mensili. Attualmente l'appartamento ha destinazione "ufficio" ma sarà a carico del

4 locali Appartamento Piazza
Lega Lombarda, CASSANO
DADDA
<https://www.annunci.it/x-112370-z>

4 locali Appartamento Piazza
Lega Lombarda, CASSANO
DADDA
<https://www.annunci.it/x-112370-z>

4 locali Appartamento Piazza
Lega Lombarda, CASSANO
DADDA
<https://www.annunci.it/x-112370-z>

venditore il cambio di destinazione d'uso ed è già predisposto per diventare un'abitazione residenziale a tutti gli effetti e pronto a soddisfare chi vuole accogliere famiglia e consigliere i propri figli. Al piano superiore, in più, è possibile avere un altro appartamento con balcone ad Ovest.

Il prezzo di questo appartamento è di 272.000 euro. Per informazioni e per visitare l'appartamento, contattateci al numero 0363360455 oppure scriveteci a info@annunci.it.
Tel: 0363360455
<https://www.annunci.it/x-112370-z>

4 locali Appartamento Piazza
Lega Lombarda, CASSANO
DADDA
<https://www.annunci.it/x-112370-z>

4 locali Appartamento Piazza
Lega Lombarda, CASSANO
DADDA
<https://www.annunci.it/x-112370-z>

4 locali Appartamento Piazza
Lega Lombarda, CASSANO
DADDA
<https://www.annunci.it/x-112370-z>

4 locali Appartamento Piazza
Lega Lombarda, CASSANO
DADDA
<https://www.annunci.it/x-112370-z>