

# Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison (239.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Novate Milanese**  
<https://www.annunci.it/x-112376-z>

3LOC PANORAMICO IN OTTIME CONDIZIONI

PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI - SIG. LUCA GILARDONI TEL. 393 334 M&C Studio Immobiliare tel.02. 75

In via Edison, a due passi dalla stazione Trenord, dal centro, dal supermercato Famila, ed all'accesso della Rho-Monza (e di conseguenza di autostrade e tangenziali), proponiamo questo bellissimo trilocale posto al piano quarto (con ascensore), che gode di una splendida visuale sullo skyline di City Life e sul verdeggiante quartiere circostante.

L'appartamento si trova in un contesto anni '70 con un curato e rigoglioso giardino condominiale; questa è la composizione interna: ampio ingresso, grande soggiorno con il primo balcone, cucina abitabile con secondo balcone, disimpegno, bagno con doccia e finestra, camera matrimoniale, camera singola e comodo ripostiglio.

Le condizioni interne sono oggettivamente ottime (appena ammodernato), l'immobile è infatti subito abitabile senza necessità di interventi; la zona notte è climatizzata, l'appartamento è termoautonomo e gli infissi sono in doppio vetro, inoltre la doppia esposizione garantisce ai locali luminosità ed ariosità.

N.B. Per agevolare la comprensione degli ampi spazi che caratterizzano questo appartamento, abbiamo

scelto di presentarvelo con un allestimento "home staging" (sia in foto, che dal vivo durante la visita), dove il realismo delle disposizioni spaziali e degli ambienti è garantito, ma la Vostra casa.

Il box singolo e i metano sono inclusi nel vostro, mentre è possibile avere un box singolo e metano allo stato, o comunque il tutto.

PUNTI DI INTERESSE NE PRESSI DELL'IMMOBILE:

TRASPORTI  
Via Bollate a 422 metri, Fermata Autobus  
Novate Milanese a 284 metri, Stazione Ferroviaria



<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



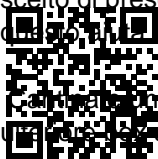
<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



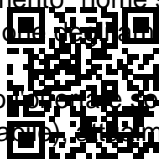
<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



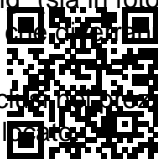
<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison



<https://www.annunci.it/x-112376-z>  
Appartamento - Novate Milanese . Rif. Val Edison

---

ISTRUZIONE

Ic Don Milani/Novate Milanese (Scuola Primaria) a 383 metri

SANITÀ

Farmacia d'Ambrosio a 323 metri

COMMERCIO

Supermercato Sigma a 348 metri

Famila a 371 metri

SPORT E TEMPO LIBERO

Parco di Via Baranzate a 229 metri, Area Verde

BB a 527 metri, Centro Sportivo O Palestra

Prenotate ora la Vostra visita in esclusiva con i consulenti M&C di questa interessantissima soluzione!

PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI - SIG. LUCA GILARDONI TEL. 393 334 M&C Studio  
Immobiliare tel. 02. 75

Le informazioni contenute nel presente annuncio non costituiscono elemento precontrattuale; la vendita è a corpo e non a misura.

Tel: 023505875