

# Palazzo a Castelvetro - Rif. 7510 (41.234 EUR)



Luogo **Sicilia, Castelvetro**  
<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi porzione di edificio in corso di ristrutturazione sito in Castelvetro (TP), Via Mazzini n. 9/11. La zona è centralissima, a pochi passi dal corso principale. Il fabbricato si eleva come un unico volume con 5 piani fuori terra ed un piano interrato e dispone di due accessi sia dalla via Mazzini sia dalla Via Armato. Originariamente era stato approvato un progetto che prevedeva la ristrutturazione globale di tutto il complesso edilizio, ma ad oggi risulta eseguita solamente una prima e piccolissima parte dei lavori previsti, per cui in prevalenza l'immobile risulta nello "status quo" antecedente i lavori di ristrutturazione. Su tutti i piani sono stati eseguiti opere di rimozione e demolizione di tramezzature (compresi servizi igienici); sono stati rimossi gli impianti elettrici, idrici e fognari come anche la scala principale, parte dei solai intermedi e parte del vano ascensore. Essendo da molto tempo i lavori sospesi, e mai ultimati, il fabbricato si trova in comprensibile stato di abbandono. Superficie commerciale lorda: 1.725 mq. Immobile descritto nella perizia qui allegata come LOTTO 46F/4 (CF): Foglio 180 – Particella 208 – Subalterni 14, 15, 16, 17 e 18 BCNC (CF): Foglio 180 – Particella 208 – Subalterno 6 Offerta minima: 41234 EURO. Prezzo base d'asta: 54978 EURO.

Tel: 0289741567



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>



Palazzo a Castelvetro - Rif.  
7510

<https://www.annunci.it/x-112931-z>