

# 3 locali Via Itria, MARSALA (47.000 EUR)



Luogo

**Sicilia, Marsala**

<https://www.annuncici.it/x-112943-z>



Nelle immediate vicinanze di Piazza Matteotti, precisamente in VIA ITRIA, proponiamo in vendita un appartamento sito al piano secondo di un piccolo contesto condominiale. L'immobile presenta due ingressi, uno sulla cucina abitabile ad uno sul corridoio, dal quale si accede al soggiorno ed alle due camere. A servizio dell'immobile un bagno con doccia. Di pertinenza esclusiva dell'appartamento un'ampia terrazza esclusiva di 40 MQ. L'immobile necessita di essere interamente ristrutturato, permettendo quindi al futuro proprietario di poterne personalizzare le rifiniture. L'immobile risulta appetibile per la sua posizione strategica, a due passi dal centro e dalle principali vie di passaggio, in un contesto urbano ricco di servizi ed attività commerciali. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico.

Tel: 0923418199

3 locali Via Itria, MARSALA  
<https://www.annuncici.it/x-112943-z>

3 locali Via Itria, MARSALA  
<https://www.annuncici.it/x-112943-z>