

# Casale in vendita a Todi (460.000 EUR)



Luogo **Umbria, Todi**  
<https://www.annunci.it/x-11297-z>



Il casale del Tiglio è un caratteristico casale del 1800. Si trova in in Umbria a pochi km dalla città di Todi. E' ubicato in un suggestivo contesto naturalistico tra antiche torri, prati verdi e macchia mediterranea.

La proprietà è indipendente, ma non isolata. Si compone di un casale in pietra e un'ampia corte esterna. Il casale completamente restaurato, presenta i tratti tipici delle costruzioni rurali: facciate esterne in pietra, tetto con pianelle, pavimenti in cotto e solai in travi e pianelle.

## Caratteristiche

Il casale (di 165 mq) si articola su due piani fuori terra:

Un piano terra composto di cucina, soggiorno, ampio porticato esterno, camera da letto, bagno e ripostiglio

Un piano accessibile sia esternamente che internamente che ospita tre camere da letto, un bagno e un ampio terrazzo panoramico

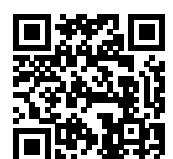
## Esterni

Un'ampia corte esterna (di 5,600 mq) circonda l'abitazione. E' completamente recintata e suddivisa in quattro aree distinte: la prima composta di cancellata d'ingresso, porticato e il giardino rustico, la seconda dalla zona piscina (12x6) e solarium, la terza dal rigoglioso frutteto, la quarta riservata agli animali

domestici, con paddock per i cavalli e prato verde.

**Casale in vendita a Todi**  
<https://www.annunci.it/x-11297-z>  
tel: 755000972

**Casale in vendita a Todi**  
<https://www.annunci.it/x-11297-z>



<https://www.annunci.it/x-11297-z>



**Casale in vendita a Todi**  
<https://www.annunci.it/x-11297-z>



**Casale in vendita a Todi**  
<https://www.annunci.it/x-11297-z>

