

Capannone a Melara - Rif. 19958 (70.000 EUR)



Luogo

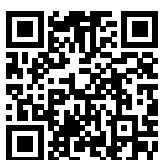
Veneto, Melara

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Capannone sito a Melara (RO), via Mezzana 25. Il contesto è di prima periferia e poco trafficato. La zona è urbanizzata, nelle immediate vicinanze del fiume Po e ben collegata al centro del paese ove si trovano i principali servizi. Trattasi di edificio di non recente costruzione un tempo adibito a stalla/porcilaia, ristrutturato ed ampliato nel 1970. Fabbricato su unico livello, di forma allungata con appendici. Agibilità rilasciata. Capannone con tre ambienti principali ad uso laboratorio, deposito e zona uffici, oltre spogliatoi, servizi, cabine forno e verniciatura. Scoperto esclusivo di forma regolare non recintato. Terreno retrostante coltivato. Pareti in blocchi di cemento intonacate. Copertura in tegole. Pavimenti in cemento con vetroresina e piastrelle. Servizi rivestiti in piastrelle. Serramenti in ferro e alluminio. Illuminazione a plafoniere. Impianti apparentemente a norma. Riscaldamento con due caldaie per laboratori e uffici. Impianto antincendio con vasca e pompe sommerse ed impianto aspirazione con filtri integrati. Presenti difformità planimetriche sanabili. Immobile libero. Condizioni discrete. Beni mobili esclusi dalla vendita. Superficie fabbricati: 845 mq COMPLESSO ARTIGIANALE Capannone e uffici: 845 mq Cortile e terreno: 9115 mq Piena proprietà di: Capannone (CF): Foglio 14 – Particella 283 – D/7 Area di sedime (CT): Foglio 14 – Particella 283 – Ente urbano Terreno seminativo sul retro (CT): Foglio 14 – Particella 619 Prezzo base d'asta: 70000 EURO.

Tel: 0289741567



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>



Capannone a Melara - Rif.
19958

<https://www.annunci.it/x-113036-z>