

# ufficio Via Genova, TRIESTE (350 EUR)




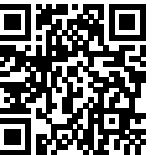








Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Trieste**  
<https://www.annunci.it/x-114137-z>



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE**Ufficio in centro - 19 m² - Via Genova, 13 - Piazza del Ponterosso Trieste-Centro**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**L'ufficio proposto in locazione è sito all'interno della zona di Borgo Teresiano al piano ammezzato di uno stabile d'Epoca, dotato di ascensore.La metratura totale dell'immobile è pari a 19 m² ed è composta al suo interno da un unico vano con affaccio su Via Genova e su Piazza del Ponterosso.  
Il locale, grazie al suo affaccio, gode di un ottima luminosità.  
E' presente un servizio igienico all'interno della corte condominiale, in buone condizioni.L'unità immobiliare è stata ristrutturata nel 2023, ed è completa di porta blindata. Al suo interno è stato installato un condizionatore inverter, caldo/freddo.Il canone di locazione richiesto è pari ad 350,00 (TRECENTOCINQUANTA/00) esenti IVA. Le spese condominiali ammontano ad 120,00 (CENTOVENTI/00) annui.Disponibile da subito.**UBICAZIONE E CONTESTO**L'ufficio si trova in Piazza del Ponterosso, a poca da Piazza Sant'Antonio e vie di forte passaggio pedonale e veicolare. Grazie alla sua posizione risulta essere facilmente raggiungibile da qualsiasi mezzo di trasporto.Per ulteriori informazioni contattaci allo 040 381  
Lo Studio Industriale Trieste srl affiliato Tecnocasa Immobili per l'Impresa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

Tel: 0409859381

 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE	 <a href="https://www.annunci.it/x-114137-z">https://www.annunci.it/x-114137-z</a> ufficio Via Genova, TRIESTE
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---