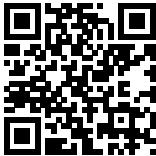


ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA (1.200 EUR)




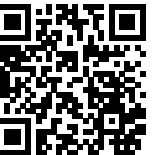





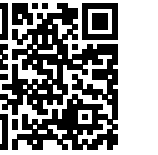


Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Muggia**
<https://www.annunci.it/x-114141-z>



COSA SAPERE DELL'IMMOBILEUfficio - 90m² - Via Cesare Battisti, 7 Muggia (TS)
PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione un immobile sito al piano terra, di una casa indipendente, situato all'interno del Comune di Muggia; L'immobile presenta una struttura angolare con affaccio sia su Via C. Battisti che su Largo Caduti per la Libertà, arricchito da due vetrine fronte strada e una porta finestrata. Precedentemente utilizzato come Centro Biomedico, l'ufficio al suo interno si compone di una sala d'attesa che conduce allo spogliatoio ed un corridoio che collega due stanze ad uso ambulatorio. Completano la proprietà due locali bagno, compresi di antibagno, uno a disposizione dei clienti ed uno del personale. Con ingresso da Via C. Battisti, lo studio gode di un'ottima luminosità grazie alla presenza di numerosi punti luce, garantendo una buona atmosfera. Grazie alla sua posizione e metratura, l'immobile si presta all'inserimento di attività professionali o di consulenza. La locazione non è soggetta ad IVA. Disponibile da subito.
UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio si trova in una posizione strategica, a 200m dal centro di Muggia e 5km dalla Slovenia. Nelle immediate vicinanze si trova il 'Parcheggio Caliterna', disponibile sia per soste brevi che per abbonamenti mensili e aperto 24 ore su 24 - 7 giorni su 7. A esattamente 200 m troviamo l'autostazione, circondata da varie attività commerciali frequentate spesso da residenti e non, quali: supermercati, panetterie, bar e locali di ristoro. Per ulteriori informazioni contattaci allo 040 381 Lo Studio Industriale Trieste srl affiliato Tecnocasa Immobili per l'Impresa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

Tel: 0409859381

 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA	 https://www.annunci.it/x-114141-z ufficio Via Battisti Cesare, MUGGIA
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---