

# Capannone a Trapani - Rif. 19878 (817.530 EUR)



Luogo

Sicilia, Trapani

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Ex stabilimento attivo nel settore farmaceutico, sito a Trapani (TP), via Tripoli n.30 angolo via Venere. L'immobile si trova poco distante dal centro storico, nonché dal lungomare. La zona è caratterizzata da edifici residenziali, commerciali e terziario. Secondo il PRG del comune di Trapani ricade in zona omogenea D.3 (zona commerciali esistenti e di completamento). Il complesso è composto da 4 corpi di fabbrica principali oltre a 2 pertinenze ed un'ampia area esterna. Corpo 1. Struttura con pilastri e travi in c.a. e copertura a volta in onduline con anima in ferro. Forma rettangolare con superficie utile per la parte magazzino di circa 385 mq e per la parte uffici di 37 mq. Corpo 2. Sistema costruttivo uguale al corpo 1. Forma rettangolare con superficie utile di circa 112 mq. Corpo 3. Struttura in pilastri e travi in c.a. con copertura a tetto in travi di ferro e pannelli sandwich. Forma rettangolare con superficie utile di circa 357 mq. Corpo 4. Struttura in pilastri e travi in c.a. con copertura a falda, inclinata verso il cortile, in travi di ferro e pannelli sandwich. Forma rettangolare con superficie utile di circa 83 mq. Le finiture di tutti i corpi sono di tipo industriale. All'interno del lotto si trovano una tettoia di circa 100 mq ed un piccolo locale tecnico. Nel complesso l'immobile presenta condizioni manutentive mediocri, interni da risistemare e risulta libero. Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati. Il Tribunale di Trapani mette in vendita anche BENI MOBILI e COMPLESSO AZIENDALE relativo al fallimento 27/2015. Per maggiori dettagli è possibile consultare il sito [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it) alle pagine sotto indicate: BENI MOBILI COMPLESSO AZIENDALE. L'aggiudicazione della presente asta è subordinata alla verifica di offerte nell'ambito della vendita riguardante il complesso aziendale. Superficie commerciale totale: 1282,40 mq. Piena proprietà di complesso artigianale e commerciale : (CF): Foglio 1 - Particella 205 - Subalterno 8 - Cat C/2 (CF): Foglio

1 - Particella 205 - Subalterno 9 - Cat C/1 Prezzo base d'asta: 817.530 EURO



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>



Capannone a Trapani - Rif. 19878

<https://www.annunci.it/x-114166-z>