

# casa semindipendente Via Ghilini, MARANZANA (50.000 EUR)

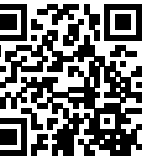


Luogo **Piemonte, Maranzana**  
<https://www.annunci.it/x-114780-z>



L'immobile sorge nel Comune di Maranzana, in zona centrale e facilmente raggiungibile dai principali paesi limitrofi come Mombaruzzo, Acqui Terme e Nizza Monferrato. In posizione collinare, gode di una vista mozzafiato sulle zone del Monferrato grazie all'ampia terrazza panoramica. La casa è semi indipendente, ed è provvista di un cortile privato e di una striscia di terreno adiacente all'immobile. La porta blindata all'ingresso apre su un piccolo disimpegno che divide un ampio soggiorno e una cucina abitabile al piano terra. La scala centrale porta al piano primo, composto da una camera matrimoniale, una camera singola, un locale da adibire a studio, cameretta singola oppure in base alle proprie esigenze, ed infine un bagno. Molto ampio anche il locale sottotetto, che lascia libera interpretazione all'utilizzo degli spazi. Il tetto è stato ripassato nel corso degli ultimi anni, gli infissi sono in parte stati sostituiti e ammodernati con il doppio vetro. Il riscaldamento è autonomo a metano tramite termoconvettori e una stufa a legna presente nel soggiorno. Completano la proprietà un ampio locale di sgombero esterno, un locale attrezzi utilizzabile come box auto con annessi legnaia e bagno di servizio.

Tel: 0141232154

|                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |  <div><div>casacasa semindipendente semindipendente</div><div>Via Ghilini, MARANZANA</div><div><a href="https://www.annunci.it/x-114780-z">https://www.annunci.it/x-114780-z</a></div></div> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|